



Τ.Ε.Ι ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ, ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Τέρμα Μαγνησίας – Τ.Κ. 621 24 -Σέρρες

ΤΗΛ.: 23210-49106

FAX : 23210-46556

Σέρρες, 29-09-2015

Αριθμ. Πρωτ.: 2926

ΑΡΙΘΜ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 8/2015

**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΤΟΥ Τ.Ε.Ι. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΣΕΡΡΕΣ, ΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΚΙΛΚΙΣ)
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ-ΠΟΛΗ**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας προκηρύσσει Ηλεκτρονικό Δημόσιο Διεθνή Ανοικτό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά ανά ομάδα-πόλη, ανάδειξης Αναδόχου για την καθαριότητα των κτιρίων του Τ.Ε.Ι., για το διάστημα από 21-1-2016 έως 31-12-2017 συνολικού προϋπολογισμού 284.600,00€ χωρίς το ΦΠΑ (δηλ. 284.600,00€ + 65.458,00€ ΦΠΑ 23% = 350.058,00€ με το ΦΠΑ) η οποία επιμερίζεται ως εξής:

Επιμερισμός ανά ομάδα-πόλη

Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στις Σέρρες	291.510,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στην Κατερίνη	33.210,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στο Κιλκίς	25.338,00€ με ΦΠΑ
Συνολική Δαπάνη	350.058,00 με ΦΠΑ

Επιμερισμός ανά έτος

Δαπάνη για το έτος 2016	170.970,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για το έτος 2017	179.088,00€ με ΦΠΑ

Σε περίπτωση που η διαδικασία ολοκληρωθεί μετά τις 21-01-2016 το ποσό της προς υπογραφή σύμβασης θα μειωθεί ανάλογα με τις ημέρες που δεν θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες.

1. Αναθέτουσα Αρχή

Τ.Ε.Ι. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Τέρμα Μαγνησίας, Τ.Κ.: 621 24, Σέρρες (Τηλ. επικοινωνίας: 23210-49106, Fax: 23210-46556, e-mail:mbaka@teicm.gr).

2. Είδος Σύμβασης

Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.

Η σύμβαση θα καταρτιστεί με βάση τους όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα και θα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Για θέματα που δεν θα ρυθμίζονται από την σύμβαση θα έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις των κοινοτικών Οδηγιών περί δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών.

3. Χρόνος υλοποίησης της σύμβασης και Προϋπολογισμός του έργου – Χρηματοδότηση

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για χρονικό διάστημα από 21-1-2016 έως 31-12-2017. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών για το ως άνω χρονικό διάστημα ανέρχεται στο ποσό των 284.600,00€ χωρίς το ΦΠΑ (δηλ. 284.600,00€ + 65.458,00€ ΦΠΑ 23% = 350.058,00€ με το ΦΠΑ) η οποία επιμερίζεται ως εξής:

Επιμερισμός ανά ομάδα-πόλη

Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στις Σέρρες	291.510,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στην Κατερίνη	33.210,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στο Κιλκίς	25.338,00€ με ΦΠΑ
Συνολική Δαπάνη	350.058,00 με ΦΠΑ

Επιμερισμός ανά έτος

Δαπάνη για το έτος 2016	170.970,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για το έτος 2017	179.088,00€ με ΦΠΑ

Η καθαριότητα θα διακόπτεται κατά τους θερινούς μήνες από 10/7 έως 31/8 και κατά τις γιορτές Χριστουγέννων από 23/12 έως 7/1 και Πάσχα από Μεγάλη Δευτέρα έως Κυριακή του Θωμά και ο ανάδοχος δεν θα δικαιούται αποζημίωση για τα διαστήματα αυτά.

Σε περίπτωση που η διαδικασία ολοκληρωθεί μετά τις 21-01-2016 το ποσό της προς υπογραφή σύμβασης θα μειωθεί ανάλογα με τις ημέρες που δεν θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ιδρύματος, ΚΑΕ 0419.

4. Περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης

Ο καθαρισμός των κτιρίων του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας (καθαρισμός Αμφιθεάτρων, αιθουσών, υπαίθριων και ημιυπαίθριων χώρων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης, υαλοπινάκων, αύλειου χώρου κ.λ.π.). Οι ζητούμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό CPV 90910000-9 (Υπηρεσίες Καθαρισμού) βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

5. Τόπος Παροχής Υπηρεσιών

Τα κτίρια του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας ανά ομάδα-πόλη:

ΟΜΑΔΑ Α) Τέρμα Μαγνησίας, Σέρρες. (m2 43.700,00 συν τους εξωτερικούς περιμετρικούς των κτηρίων χώρους συνολικής επιφάνειας 6.500,00 m2 περίπου)

ΟΜΑΔΑ Β) Κανελλοπούλου 2, Κατερίνη. (m2 3.000,00)

ΟΜΑΔΑ Γ) Γ. Αργυρίου 16, Κιλκίς (m2 1.700,00)

6. Αντιπροσφορές

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες (άρθρο 14 του Π.Δ. 118/07 Κ.Π.Δ.).

7. Τόπος παραλαβής των διακηρύξεων

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος. Αντίγραφα της διακήρυξης και πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ. Η διακήρυξη θα αναρτηθεί και στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Τ.Ε.Ι.: www.teicm.gr και στο ΚΗΜΔΗΣ.

8. Διαδικασία διαγωνισμού και τρόπος υποβολής προσφορών

Ο διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από προθεσμία σαράντα (40) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης του διαγωνισμού στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων της Ευρωπαϊκή Ένωσης.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα Διακήρυξη. Οι προσφορές θα υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις

διατάξεις του Ν. 4205/2013 (ΦΕΚ 242/Α/6-11-2013) «Ηλεκτρονική επιτήρηση υπόδικων...και άλλες διατάξεις», (άρθ. 9, παρ.4β) και της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» καθώς και σύμφωνα με τις οδηγίες προσαρμογής των γενικών όρων των διακηρύξεων των διαγωνισμών που διενεργούνται με ηλεκτρονικό τρόπο μέσω του ΕΣΗΔΗΣ. Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Δικαιολογητικά που έχουν συνταχθεί σε άλλη γλώσσα θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση εκτός από τα τεχνικά φυλλάδια (prospectus), τα οποία μπορούν να είναι στην Αγγλική γλώσσα. Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (Ανάδοχοι) απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Δικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής που περιγράφεται στην παρούσα και στην διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr.

9. Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr Του ΕΣΗΔΗΣ	29-09-2015	30-09-2015 08:00 π.μ.	09-11-2015 12:00 μ.μ.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

10. Ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης Ηλεκτρονικών προσφορών.

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των Προσφορών θα γίνει τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι στις **13 Νοεμβρίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**, μέσω της αρμόδιας πιστοποιημένης στο Σύστημα Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του διαγωνισμού, η οποία θα συσταθεί για το σκοπό αυτό.

11. Εγγυήσεις συμμετοχής

Με την υποβολή των προσφορών απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού 5.692€ ευρώ ήτοι ποσού 2% της προϋπολογιζόμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άρθρο 157 παρ. 1 περ. α' σε συνδ. με άρθρο 201 παρ. 5 Ν.4281/2014) για το σύνολο του έργου ή ποσού 4.740€ Ευρώ (για την πόλη των Σερρών), ποσού 540€ Ευρώ (για την πόλη της Κατερίνης) και ποσού 412€ Ευρώ (για την πόλη του Κιλκίς) αντίστοιχα.

12. Δικαίωμα συμμετοχής & Νομική μορφή των διαγωνιζόμενων

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

(α) Φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή συνεταιρισμοί, εφόσον

ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού.

(β) Ενώσεις φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά.

(γ) Κοινοπραξίες παρόχων υπηρεσιών.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 394/2000, ολομέλεια).

13. Ισχύς των προσφορών

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες**, προσμετρώμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω προβλεπόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η ισχύς των προσφορών μπορεί να παρατείνεται, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, πριν από τη λήξη τους, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το παραπάνω προβλεπόμενο.

Το Τ.Ε.Ι. επιφυλάσσεται, εφόσον επιθυμεί, να κάνει ενδεικτικό έλεγχο επαλήθευσης στοιχείων, που θα υποβληθούν από τους υποψηφίους.

14. Είδος διαδικασίας

Ηλεκτρονικός Δημόσιος Διεθνής Ανοικτός Διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές και δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, διενεργούμενος μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος.

15. Κριτήριο κατακύρωσης

Η συμφερότερη προσφορά ανά ομάδα-πόλη, σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης και την ισχύουσα νομοθεσία.

16. Ελάχιστα επίπεδα ικανοτήτων υποψηφίων αναδόχων που απαιτούνται

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να πληροί και να τεκμηριώνει με την προσκόμιση των σχετικών επίσημων/δημόσιων εγγράφων σε Υποφάκελο μέσα στο φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής, με τον τίτλο «Στοιχεία Τεκμηρίωσης των Ελαχίστων Κριτηρίων Ποιοτικής Επιλογής», και με ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω ελάχιστα κριτήρια:

➤ Να έχει ως μέσο όρο για τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με:

A) 150.000,00 ευρώ για την πόλη των Σερρών (Ομάδα Α')

B) 17.000,00 ευρώ για την πόλη της Κατερίνης (Ομάδα Β') και

Γ) 13.000,00 ευρώ για την πόλη του Κιλκίς (Ομάδα Γ')

(προσκόμιση αντίγραφου ή αποσπάσματος των ισολογισμών των 3 τελευταίων ετών ή αντίστοιχο επίσημο έγγραφο σε περίπτωση που η επιχείρηση δεν συντάσσει ισολογισμό).

Σε περίπτωση που από υποψήφιο ανάδοχο κατατεθούν προσφορές για περισσότερες από μία ομάδα- πόλη, ο μέσος όρος για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις του

κύκλου εργασιών θα είναι ίσος με το άθροισμα των επιμέρους ποσών των αντίστοιχων ομάδων πόλεων όπως αναφέρονται παραπάνω.

➤ Να έχει πρότυπο πιστοποίησης συστημάτων διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης, OHSAS 18001:2007 / ΕΛΟΤ 1801:2008 - Συστήματα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας στην εργασία.

➤ Να διαθέτει πιστοληπτική ικανότητα τουλάχιστον ίση με το ποσό των:

A) 300.000,00 ευρώ για την πόλη των Σερρών (Ομάδα Α')

B) 35.000,00 ευρώ για την πόλη της Κατερίνης (Ομάδα Β') και

Γ) 30.000,00 ευρώ για την πόλη του Κιλκίς (Ομάδα Γ')

Σε περίπτωση που από υποψήφιο ανάδοχο κατατεθούν προσφορές για περισσότερες από μία ομάδα- πόλη, ο μέσος όρος για την πιστοληπτική ικανότητα θα είναι ίσος με το άθροισμα των επιμέρους ποσών των αντίστοιχων ομάδων πόλεων όπως αναφέρονται παραπάνω.

➤ Να διαθέτει ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής και επαγγελματικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους κατ' ελάχιστο ποσού ίσου με τον συνολικό προϋπολογισμό του υπό ανάθεση έργου συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Διευκρινίζεται ότι αν η προσφορά αφορά σε μία ομάδα πόλη το παραπάνω ποσό θα είναι κατ' ελάχιστο ίσο με τον συνολικό προϋπολογισμό της αντίστοιχης ομάδας -πόλης ενώ αν αφορά περισσότερες από μία ομάδα-πόλη θα είναι κατ' ελάχιστο ίσο με το άθροισμα των προϋπολογισμών των αντιστοιχών ομάδων-πόλεων για τις οποίες υποβάλλεται η προσφορά.

17. Δημοσιεύσεις

Ημερομηνία αποστολής για δημοσίευση στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων	29-09-2015
Ημερομηνία δημοσίευσης στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως	02-10-2015
Ημερομηνία τελευταίας δημοσίευσης της Διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο	02-10-2015

18. Λοιπά πληροφοριακά στοιχεία

Προσφορές γίνονται αποδεκτές και ανά ομάδα-πόλη και για το σύνολο του έργου.

19. Έξοδα δημοσίευσης

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον προμηθευτή που θα ανακηρυχθεί ανάδοχος από τη διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών (άρθρο 46 Ν.3801/2009).

20. Πληροφορίες

Η **κα Μπάκα Μαρία**, υπάλληλος του Ιδρύματος, παρέχει πληροφορίες σχετικές με το διαγωνισμό (τηλέφωνο επικοινωνίας: 23210-49106, Fax: 23210-46556, e-mail:mbaka@teicm.gr)

ΜΕΡΟΣ Α: ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας προκηρύσσει Δημόσιο Ηλεκτρονικό Διεθνή Ανοικτό Διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά ανά ομάδα-πόλη, με σκοπό την ανάδειξη αναδόχου για την καθαριότητα των κτιρίων του Τ.Ε.Ι. Συγκεκριμένα η εργολαβία καθαριότητας αφορά την πλήρη και αποτελεσματική καθαριότητα των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων ανά ομάδα-πόλη:

ΟΜΑΔΑ Α.ΣΕΡΡΕΣ (ΤΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ, m2 43.700,00 συν τους εξωτερικούς περιμετρικούς των κτηρίων χώρους συνολικής επιφάνειας 6.500,00 m2 περίπου)

Κτήρια Α'-Γ' (ΣΤΕΦ), κτήρια Β'-Δ' (ΣΔΟ), κτήριο Ε' (ΣΤΕΦ- Τμ. ΠΔΕ Ελαφρά εργαστήρια), κτήριο Ζ' (ΣΤΕΦ- Τμ. Μηχανολογίας Βαρέα Εργαστήρια), κτήριο Κ' (Κτίριο Διοίκησης), κτήριο Λ' (Αμφιθέατρο Κλειστό), κτήριο Μ' (Βιβλιοθήκη), κτήριο Ο' (Πολλαπλών Χρήσεων), κτήριο Σ' (Τμ. Πληροφορικής & Επικοινωνιών και Τμ. Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας), κτήριο Σπουδαστικής Λέσχης πλην των χώρων ετοιμασίας φαγητού και σίτισης των φοιτητών (εστιατόριο, μαγειρείο, αποθήκες κ.λ.π.), υπόγειοι χώροι των ανωτέρω κτηρίων, καθώς και τον αύλειο χώρο σε ακτίνα δέκα (10) μέτρων των περιμέτρων όλων των προαναφερθέντων κτηρίων του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας, συνολικής επιφάνειας 43.700,00 τ.μ. περίπου, συν τους εξωτερικούς χώρους, συνολικής επιφάνειας 6.500 τ.μ. περίπου.

ΟΜΑΔΑ Β. ΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ 2, συνολικής επιφάνειας m2 3.000,00 περίπου)

(Α' όροφος: 3 αίθουσες διδασκαλίας, 1 αμφιθέατρο, 2 εργαστήρια, 2 γραφεία καθηγητών. Ισόγειο : 3 εργαστήρια Η/Υ, το εργαστήριο Αποθηκών, η Βιβλιοθήκη, τα γραφεία των καθηγητών, η Γραμματεία, 1 αμφιθέατρο. Επίσης, οι κοινόχρηστοι χώροι (2 WC φοιτητών, WC καθηγητών, διάδρομοι, είσοδοι, εξωτερικός χώρος προ της κύριας εισόδου κλπ).

ΟΜΑΔΑ Γ. ΚΙΛΚΙΣ (Γ. ΑΡΓΥΡΙΟΥ 6, συνολικής επιφάνειας m2 1.700,00 περίπου)

(Όλες οι αίθουσες διδασκαλίας, όλα τα εργαστήρια, η βιβλιοθήκη, όλα τα γραφεία γραμματείας, το γραφείο Προέδρου, όλα τα γραφεία καθηγητών και ΕΡ.ΔΙ.Π., το γραφείο πρακτικής άσκησης και φοιτητικής μέριμνας, ο χώρος αναπαραγωγής σημειώσεων, όλοι οι κοινόχρηστοι βοηθητικοί χώροι όπως εσωτερικές και εξωτερικές σκάλες, ασανσέρ κ.λ.π., αποθήκες ισογείου και υπογείου, WC ισογείου – 1^{ου} και 2^{ου} ορόφου, λεβητοστάσιο, όλος ο αύλειος χώρος, περιμετρικά του κτιρίου, τον οποίο χρησιμοποιεί το τμήμα).

Σε περίπτωση μεταστέγασης του ανωτέρω Τμήματος (Κιλικίς) του Ιδρύματος από το συγκεκριμένο κτίριο σε άλλα ιδιόκτητα διαφορετικών τετραγωνικών μέτρων, ο καθαρισμός θα διακοπεί και η Σύμβαση θα λυθεί αυτόματα.

Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας:

Για την καθαριότητα αυτή απαιτείται καθημερινή απασχόληση του αναγκαίου προς τούτο αριθμού καθαριστριών – καθαριστών (στον αριθμό αυτό περιλαμβάνεται και ο αναγκαίος αριθμός προσωπικού για τον καθαρισμό υαλοπινάκων), ούτως ώστε να καθαρίζονται πλήρως και με επιτυχία οι παραπάνω χώροι και να ικανοποιούνται αποτελεσματικά οι ανάγκες σε καθαριότητα του Τ.Ε.Ι.. Ο αναγκαίος αριθμός του διατιθέμενου από τον εργολάβο προσωπικού είναι αυτός που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη και πείρα για την πλήρη και επιμελημένη και κατά τους κανόνες της υγιεινής και του ευπρεπισμού καθαριότητα των παραπάνω χώρων. Πάντως, ο αριθμός του προσωπικού καθαριότητας που θα διαθέσει ο εργολάβος δεν μπορεί να είναι κατώτερος ανά ομάδα – πόλη:

ΟΜΑΔΑ Α. ΣΕΡΡΕΣ (ΤΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ, m2 43.700,00 συν τους εξωτερικούς περιμετρικούς των κτηρίων χώρους συνολικής επιφάνειας 6.500,00 m2 περίπου)

Δεκαοκτώ (18) κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή)

(16) άτομα κατ' ελάχιστο, με τετράωρη απασχόληση

(2) άτομα κατ' ελάχιστο, με οκτάωρη απασχόληση

ΟΜΑΔΑ Β. ΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ 2, συνολικής επιφάνειας m2 3.000,00 περίπου)

Δύο (2) άτομα κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), με τετράωρη απασχόληση

ΟΜΑΔΑ Γ. ΚΙΛΚΙΣ (Γ. ΑΡΓΥΡΙΟΥ 6, συνολικής επιφάνειας m2 1.700,00 περίπου)

Ένα (1) άτομο κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), με εξάωρη απασχόληση

Οι ζητούμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό CPV 90910000-9 (Υπηρεσίες Καθαρισμού) βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

1.2 ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα Διακήρυξη. Οι προσφορές θα υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013 (ΦΕΚ 242/Α/6-11-2013) «Ηλεκτρονική επιτήρηση υπόδικων...και άλλες διατάξεις», (άρθ. 9, παρ.4β) και της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» καθώς και σύμφωνα με τις οδηγίες προσαρμογής των γενικών όρων των διακηρύξεων των διαγωνισμών που διενεργούνται με ηλεκτρονικό τρόπο μέσω του ΕΣΗΔΗΣ. Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Δικαιολογητικά που έχουν συνταχθεί σε άλλη γλώσσα θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση εκτός από τα τεχνικά φυλλάδια (prospectus), τα οποία μπορούν να είναι στην Αγγλική γλώσσα. Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (Ανάδοχοι) απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Δικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής που περιγράφεται στην παρούσα και στην διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr.

1.3 ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τα κτίρια του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας επί των οδών:

ΟΜΑΔΑ Α) Τέρμα Μαγνησίας, Σέρρες.

ΟΜΑΔΑ Β) Κανελλοπούλου 2, Κατερίνη.

ΟΜΑΔΑ Γ) Γ. Αργυρίου 6, Κιλκίς.

1.4 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΟΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Χρόνος υλοποίησης της σύμβασης και Προϋπολογισμός του έργου – Χρηματοδότηση

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για χρονικό διάστημα από 21-1-2016 έως 31-12-2017. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών για το ως άνω χρονικό διάστημα ανέρχεται στο ποσό των 284.600,00€ χωρίς το ΦΠΑ (δηλ. 284.600,00€ + 65.458,00€ ΦΠΑ 23% = 350.058,00€ με το ΦΠΑ) η οποία επιμερίζεται ως εξής:

Επιμερισμός ανά ομάδα-πόλη

Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στις Σέρρες	291.510,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στην Κατερίνη	33.210,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για τις εγκαταστάσεις στο Κιλκίς	25.338,00€ με ΦΠΑ
Συνολική Δαπάνη	350.058,00 με ΦΠΑ

Επιμερισμός ανά έτος

Δαπάνη για το έτος 2016	170.970,00€ με ΦΠΑ
Δαπάνη για το έτος 2017	179.088,00€ με ΦΠΑ

Σε περίπτωση που η διαδικασία ολοκληρωθεί μετά τις 21-01-2016 το ποσό της προς υπογραφή σύμβασης θα μειωθεί ανάλογα με τις ημέρες που δεν θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ιδρύματος, ΚΑΕ 0419.

1.5 ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στην παρούσα διακήρυξη, έχοντας υπόψη τις πιο κάτω διατάξεις:

1. Του Ν. 1404/1983 (ΦΕΚ 173/24.11.84 τ.Α') «Δομή και λειτουργία των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων».
2. Το Ν. 4009/2011 Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (ΦΕΚ 195 Α').
3. Του Π.Δ. 102/2013 «Μετονομασία του ΤΕΙ Σερρών σε ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας – Συγχώνευση – Κατάργηση Τμημάτων – Συγκρότηση Σχολών του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας»
4. Τον Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) : Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.
5. Το ΠΔ 496/1974, όπως ισχύει, «Περί Λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.» (ΦΕΚ 141 Α').
6. Τον Ν. 2198/94 «Αύξηση αποδοχών δημοσίων υπαλλήλων... και άλλες διατάξεις», άρθρο 24 «Παρακράτηση φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις (ΦΕΚ 43 Α').
7. Τον Ν. 2286/95 «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και Ρυθμίσεις Συναφών Θεμάτων» (ΦΕΚ 19 Α').
8. Το Π.Δ. 118/07 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου» (ΦΕΚ 150 Α').
9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 (Φ.Ε.Κ. 64 /16.3.2007 τ. Α'), με το οποίο έγινε προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας τις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης Δημόσιων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», που τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005.
10. Τον Ν. 3886/2010 «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου

1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335)» (ΦΕΚ 173 Α΄).

11. Τον Ν. 3310/2005 «μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά την διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» (ΦΕΚ Α΄ 30 /14-2-2005), όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 3414/2005 (ΦΕΚ Α΄ 279 /10-11-2005).

12. Την υπ΄ αρ. 1108437/2565/ΔΟΣ/15.11.2005 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός Χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρείες»(ΦΕΚ 1590/Β΄).

13. Το με αριθμ. πρωτ. 31262/16.11.2006 συμπληρωματικό έγγραφο του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Συμβάσεις του Δημοσίου με Εταιρίες SECURITY και Συνεργεία Καθαριότητας».

14. Το με αριθμ. πρωτ. 30440/8.5.2006 έγγραφο του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας «Συμβάσεις του Δημοσίου με Εταιρίες SECURITY και Συνεργεία Καθαριότητας».

15. Τον Ν. 3861/2010 «ενίσχυση διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις».

16. Του Ν.3863/2010, άρθρο 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών».

17. Τον Ν. 3794/2009 «Ρύθμιση θεμάτων του Πανεπιστημιακού και Τεχνολογικού τομέα της ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις».

18. Τον Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 204 τ. Α΄/15-11-2011).

19. Τον Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ120/Α/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την Υποπαράγραφο ΣΤ 20, του Πρώτου Άρθρου του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α/7-4-2014).

20. Την υπ΄αριθμ. 2705/Ε5/9.1.2013 Υ.Α. (ΦΕΚ 593,τ.Υ.Ο.Δ.Δ./31.12.2012) με την οποία διαπιστώθηκε η εκλογή του Πασχαλούδη Δημητρίου του Κωνσταντίνου, ως Προέδρου του Τ.Ε.Ι. Σερρών, με τετραετή θητεία από 1.1.2013 (ΑΔΑ : ΒΕΙΕ9-ΜΥΟ).

21. Της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

22. Την με αριθμ. πρωτ. Π1/542/ 4/3/ 2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5) εγκύκλιο με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».

23. Την αριθμ. πρωτ. 110061/09-07-2015/Β2 Απόφαση του Υπουργείου Παιδείας Δια Βίου Μάθησης & Θρησκευμάτων Προέγκρισης πίστωσης για το ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας που βαρύνει τα οικονομικά έτη 2016 έως και 2017 (από 21-01-2016 έως 31-12-2017).

24. Τις διατάξεις του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α΄), όπως ισχύει.

25. Τον Ν. 4250/26-03-2014, άρθρο 3 περί της «Απλούστευσης των διαδικασιών προμηθειών Δημοσίου».

26. Τον Ν.4254/07-07-2014 « Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις».

27. Το ΦΕΚ Β 330/13-02-2014 για τον ορισμό Αναπληρωτών Προέδρου του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας - Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων.

28. Την αριθμ. 363/45/17-09-2015 απόφαση της Συνέλευσης του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με την έγκριση διακήρυξης του διαγωνισμού.

29. Την αριθμ. 378/46/24-09-2015 απόφαση της Συνέλευσης του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία τροποποιεί την υπ' αριθμ. 363/45/17-09-2015 απόφαση της Συνέλευσης του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας.

30. Την ανάγκη διενέργειας διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς λήγουν οι σχετικές συμβάσεις.

1.6 ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ

Ημερομηνία αποστολής για δημοσίευση στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων	29-09-2015
Ημερομηνία δημοσίευσης στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως	02-10-2015
Ημερομηνία τελευταίας δημοσίευσης της Διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο	02-10-2015

Επίσης, η περίληψη του διαγωνισμού θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο στην διεύθυνση <https://diavgeia.gov.gr> και ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο στην διεύθυνση www.teicm.gr και στο ΚΗΜΔΗΣ.

1.7 ΧΡΟΝΟΣ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4155/13 (ΦΕΚ120/Α/29-5-2013), στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)», και στο ΠΔ 60/07.

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr Του ΕΣΗΔΗΣ	29-09-2015	30-09-2015 08:00 π.μ.	09-11-2015 12:00 μ.μ.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης

σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 6, του Ν. 4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Δικαιολογητικά που έχουν συνταχθεί σε άλλη γλώσσα θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση εκτός των τεχνικών φυλλαδίων (prospectus), τα οποία μπορούν να είναι στην Αγγλική γλώσσα.

1.8 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των Προσφορών θα γίνει τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι στις **13 Νοεμβρίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**, μέσω της αρμόδιας πιστοποιημένης στο Σύστημα Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του διαγωνισμού, η οποία θα συσταθεί για το σκοπό αυτό.

1.9 ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντίγραφα της διακήρυξης και πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Τα σχετικά αιτήματα υποβάλλονται ηλεκτρονικά μόνο στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται μόνο από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) ύστερα από αίτησή τους. Τα αιτήματα, συνοδεύονται υποχρεωτικά από επισυναπτόμενο ηλεκτρονικό αρχείο σε μορφή αρχείου .pdf, με το κείμενο των ερωτημάτων, το οποίο υποχρεωτικά πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται. Οι ως άνω συμπληρωματικές πληροφορίες ζητούνται και παρέχονται το αργότερο εντός έξι (6) ημερών πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεστεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους οποιουδήποτε υπαλλήλου ή συμβούλου ή στελέχους διοίκησης του Τ.Ε.Ι.

Χρόνος και τρόπος πρόσβασης στα έγγραφα

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαγωνιστική διαδικασία έχουν πρόσβαση στα έγγραφα που παράγονται στο Σύστημα με τον τρόπο και στο χρόνο που ορίζεται από τις κατά περίπτωση κείμενες διατάξεις, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 5 του Ν.2690/1999, των διατάξεων για το ηλεκτρονικό δημόσιο έγγραφο (ΥΑΠ/Φ.40.4/3/1031/2012 ΦΕΚ Β' 1317/23.04.2012) και αυτών της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του ν. 4155/2013.

1.10 ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ι. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Οι ενδιαφερόμενοι που συμμετέχουν στο διαγωνισμό, μπορούν να επισκέπτονται τους χώρους του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας στην κάθε πόλη, μετά από συνεννόηση με:

- α) την κα Ζαχαρούδη Αθηνά στο τηλ.: 23210-49104, για την πόλη των Σερρών,
- β) τον κ. Τριανταφύλλου Δημήτριο στο τηλ.: 23510-20940, για την πόλη της Κατερίνης και

γ) τον κ. Μαρκόπουλο Χαράλαμπο στο τηλ. 23410-29876, για την πόλη του Κιλκίς.

Εξαιρούνται οι τελευταίες δεκαπέντε (15) εργάσιμες ημέρες πριν το διαγωνισμό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

2.1 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. - Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την κατωτέρω διαδικασία εγγραφής:

1. Οι οικονομικοί φορείς, αιτούνται, μέσω της ιστοσελίδας συστήματος και από τον σύνδεσμο «Εγγραφείτε ως οικονομικός φορέας», την εγγραφή τους σε αυτό (παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενοι τους όρους χρήσης του) ταυτοποιούμενοι ως εξής:
 - Όσοι από τους ανωτέρω διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) ταυτοποιούνται με χρήση των διαπιστευτηρίων (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) που αυτοί κατέχουν από το σύστημα TAXISNet της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Υποστήριξης λειτουργίας ΕΣΗΔΗΣ και ΚΗΜΔΗΣ της Δ/σης Ανάπτυξης και Τεχνικής Στήριξης ΕΣΗΔΗΣ της Γεν. Δ/σης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών.
 - Οι οικονομικοί φορείς – χρήστες των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι οποίοι δεν διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) αιτούνται την εγγραφή τους συμπληρώνοντας τον αριθμό ταυτότητας ΦΠΑ (VAT Identification Number) και ταυτοποιούνται με χρήση των διαπιστευτηρίων που κατέχουν από το αντίστοιχο σύστημα. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Υποστήριξης λειτουργίας ΕΣΗΔΗΣ και ΚΗΜΔΗΣ της Δ/σης Ανάπτυξης και Τεχνικής Στήριξης ΕΣΗΔΗΣ της Γεν. Δ/σης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών.
 - Οι οικονομικοί φορείς – χρήστες τρίτων χωρών αιτούνται την εγγραφή τους και ταυτοποιούνται από τη ΓΓΕ αποστέλλοντας:
 - είτε υπεύθυνη δήλωση ψηφιακά υπογεγραμμένη με επίσημη μετάφραση στην ελληνική.
 - είτε ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό σε μορφή αρχείου .pdf με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, όπως αυτά προσδιορίζονται στο Παράρτημα ΙΧ Α για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, στο Παράρτημα ΙΧ Β για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και στο Παράρτημα ΙΧ Γ για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών του π.δ. 60/2007, και σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους στο κράτος μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, στα οποία να δηλώνεται / αποδεικνύεται η εγγραφή του σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο, προσκομιζόμενα εντός τριών (3) εργασίμων ημερών και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία.

Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από όλους τους υποψήφιους χρήστες ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης του Συστήματος, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Σύστημα ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημα εγγραφής εγκριθεί, ο υποψήφιος χρήστης λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

Κάθε υποψήφιος συμμετέχει με μία μόνο προσφορά (για κάθε ομάδα-πόλη). Εφόσον υποψήφιος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, υποβάλλει ατομικά προσφορά, δεν δύναται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ως μέλος ένωσης προμηθευτών ή κοινοπραξίας. Σε αυτήν την περίπτωση θεωρείται ότι έχουν υποβληθεί δύο προσφορές και απορρίπτονται αμφότερες ως απαράδεκτες.

2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, ο οποίος εξ αυτού και μόνο του λόγου δεν αντλεί δικαίωμα αποζημίωσης. Η συμμετοχή του στον διαγωνισμό συνεπάγεται πλήρη αποδοχή εκ μέρους του των όρων διενέργειας του διαγωνισμού, όπως εξειδικεύονται στην παρούσα στο σύνολό τους.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά

β) συνεταιρισμοί

γ) ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά

δ) κοινοπραξίες και υπό σύσταση κοινοπραξίες που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους -Μέλους της ΕΕ και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ, του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη στη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκοσμίου Οργανισμού Εμπορίου (ΠΟΕ), η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν. 2513/97 (ΦΕΚ 139 Α΄) ή σε τρίτες χώρες που έχουν συνάψει συμφωνίες σύνδεσης με την Ε.Ε.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 394/2000, ολομέλεια).

Ενώσεις ή Κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων (συμπεριλαμβανομένων και των υπό σύσταση Κοινοπραξιών) δύναται να συμμετάσχουν στον διαγωνισμό χωρίς να απαιτείται να έχουν ειδική νομική μορφή, ωστόσο σε περίπτωση που ο διαγωνισμός κατακυρωθεί σε Ένωση ή Κοινοπραξία, η Ένωση ή Κοινοπραξία, πριν την υπογραφή της σύμβασης, είναι δυνατόν να υποχρεωθεί να προχωρήσει στη σύσταση, με συμβολαιογραφικό έγγραφο, νομικού προσώπου με τη μορφή κοινοπραξίας του άρθρου 2 του Π.Δ.186/1992 στο μέτρο που η υιοθέτηση της νομικής αυτής μορφής είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.

Όλα τα μέλη των ενώσεων ή κοινοπραξιών παραμένουν αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και για το σύνολο των απαιτήσεων αυτής ανεξάρτητα από οποιεσδήποτε μεταξύ τους συμφωνίες. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης της προμήθειας η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, Μέλος της Ένωσης/ Κοινοπραξίας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της Ένωσης/ Κοινοπραξίας κατά το χρόνο εκτέλεσης της Σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν αλληλεγγύως και εις ολόκληρον την ευθύνη ολόκληρης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της Ένωσης/ Κοινοπραξίας και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση του αποχωρήσαντος μέλους. Η αντικατάσταση πρέπει να εγκριθεί με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

Τέλος σε περίπτωση διαδοχής, ειδικής ή οιονεί καθολικής, τα μέλη της Ένωσης/ Κοινοπραξίας θα έχουν δεσμεύσει τους διαδόχους τους ότι θα συνεχίσουν να συμμετέχουν στην ένωση / κοινοπραξία με τους ίδιους όρους.

2.3 ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ - ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 42 του Π.Δ. 60/2007, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι, προκειμένου να κριθούν κατάλληλοι, θα πρέπει να πληρούν επαρκώς τα παρακάτω ελάχιστα κριτήρια ποιοτικής επιλογής. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά απορρίπτεται ως μη έχουσα εκπληρώσει τις ελάχιστες τιθέμενες προϋποθέσεις ποιοτικής επιλογής και ο υποψήφιος αποκλείεται από το στάδιο της αξιολόγησης των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών.

Ελάχιστα επίπεδα ικανοτήτων υποψηφίων αναδόχων που απαιτούνται:

- Να έχει ως μέσο όρο για τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με:

A) 150.000,00 ευρώ για την πόλη των Σερρών (Ομάδα Α')

B) 17.000,00 ευρώ για την πόλη της Κατερίνης (Ομάδα Β') και

Γ) 13.000,00 ευρώ για την πόλη του Κιλκίς (Ομάδα Γ')

(προσκόμιση αντίγραφου ή αποσπάσματος των ισολογισμών των 3 τελευταίων ετών ή αντίστοιχο επίσημο έγγραφο σε περίπτωση που η επιχείρηση δεν συντάσσει ισολογισμό).

Σε περίπτωση που από υποψήφιο ανάδοχο κατατεθούν προσφορές για περισσότερες από μία ομάδα- πόλη, ο μέσος όρος για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις του κύκλου εργασιών θα είναι ίσος με το άθροισμα των επιμέρους ποσών των αντίστοιχων ομάδων πόλεων όπως αναφέρονται παραπάνω.

- Να έχει πρότυπο πιστοποίησης συστημάτων διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης, OHSAS 18001:2007 / ΕΛΟΤ 1801:2008 - Συστήματα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας στην εργασία.

- Να διαθέτει πιστοληπτική ικανότητα τουλάχιστον ίση με το ποσό των:

A) 300.000,00 ευρώ για την πόλη των Σερρών (Ομάδα Α')

B) 35.000,00 ευρώ για την πόλη της Κατερίνης (Ομάδα Β') και

Γ) 30.000,00 ευρώ για την πόλη του Κιλκίς (Ομάδα Γ')

Σε περίπτωση που από υποψήφιο ανάδοχο κατατεθούν προσφορές για περισσότερες από μία ομάδα- πόλη, ο μέσος όρος για την πιστοληπτική ικανότητα θα είναι ίσος με το άθροισμα των επιμέρους ποσών των αντίστοιχων ομάδων πόλεων όπως αναφέρονται παραπάνω.

- Να διαθέτει ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής και επαγγελματικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους κατ' ελάχιστο ποσού ίσου με τον συνολικό προϋπολογισμό του υπό ανάθεση έργου συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Διευκρινίζεται ότι αν η προσφορά αφορά σε μία ομάδα πόλη το παραπάνω ποσό θα είναι κατ' ελάχιστο ίσο με τον συνολικό προϋπολογισμό της αντίστοιχης ομάδας -πόλης ενώ αν αφορά περισσότερες από μία ομάδα-πόλη θα είναι κατ' ελάχιστο ίσο με το άθροισμα των προϋπολογισμών των αντιστοιχών ομάδων-πόλεων για τις οποίες υποβάλλεται η προσφορά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο υποψήφιος ανάδοχος με την υποβολή της Προσφοράς του αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Διακήρυξης. Στην περίπτωση νομικών προσώπων, η υποβολή της προσφοράς θα πρέπει να έχει εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο του συμμετέχοντος νομικού προσώπου.

Τα περιεχόμενα του ηλεκτρονικού φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής:

- (α) ένας (υπο)φάκελος* με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά»,
- (β) ένας (υπο)φάκελος* με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

*(υπο)φάκελος = κατηγορία επισυναπτόμενων αρχείων στο σύστημα

3.1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ (ΥΠΟ)ΦΑΚΕΛΟΥ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά» υποβάλλονται η εγγύηση συμμετοχής και όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς δικαιολογητικά συμμετοχής, καθώς και η τεχνική προσφορά. Συγκεκριμένα, στον προαναφερόμενο (υπο)φάκελο περιλαμβάνονται:

3.1.1 Δικαιολογητικά συμμετοχής

Οι προσφέροντες υποβάλουν ηλεκτρονικά υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά τους, εγκαίρως και προσηκόντως, **επί ποινή αποκλεισμού**, τα παρακάτω δικαιολογητικά συμμετοχής, στην ελληνική γλώσσα, σε μορφή αρχείων .pdf, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4155/13 (ΦΕΚ120/Α/29-5-2013), του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/13 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» και τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007, το Π.Δ. 60/2007 κατά το μέρος που δεν έρχονται σε αντίθεση με τις διατάξεις του ν. 4155/13 και της ΥΑ Π1/2390/13, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω:

Α. Στοιχεία Τεκμηρίωσης των Ελαχίστων Κριτηρίων Ποιοτικής Επιλογής

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 42 του Π.Δ. 60/2007, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι, προκειμένου να κριθούν κατάλληλοι, θα πρέπει να πληρούν επαρκώς τα παρακάτω ελάχιστα κριτήρια ποιοτικής επιλογής. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά απορρίπτεται ως μη έχουσα εκπληρώσει τις ελάχιστες τιθέμενες προϋποθέσεις ποιοτικής επιλογής και ο υποψήφιος αποκλείεται από το στάδιο της αξιολόγησης των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να πληροί και να τεκμηριώνει με την προσκόμιση των σχετικών επίσημων/δημόσιων εγγράφων, σε **Υποφάκελο*** (αρχείο pdf) με την ένδειξη «**Στοιχεία Τεκμηρίωσης των Ελαχίστων Κριτηρίων Ποιοτικής Επιλογής**», μέσα στο φάκελο «**Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής προσφοράς**» και με **ποινή αποκλεισμού**, τα παρακάτω ελάχιστα κριτήρια:

* (υπο)φάκελος = επισυναπτόμενα ηλεκτρονικά αρχεία στο σύστημα σε μορφή αρχείου pdf

1) Χρηματοοικονομική ικανότητα

Η χρηματοοικονομική ικανότητα του υποψηφίου Αναδόχου εξετάζεται με στόχο να διασφαλιστεί η υλοποίηση του έργου (άρθρο 45 του Π.Δ. 60/2007) με ελάχιστο κριτήριο ο μέσος όρος για τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις του κύκλου εργασιών, στον τομέα της καθαριότητας, να είναι τουλάχιστον ίσο με:

- A) 150.000,00 ευρώ για την πώλη των Σερρών (Ομάδα Α')
- B) 17.000,00 ευρώ για την πώλη της Κατερίνης (Ομάδα Β') και
- Γ) 13.000,00 ευρώ για την πώλη του Κιλκίς (Ομάδα Γ')

(προσκόμιση αντίγραφου ή αποσπάσματος των ισολογισμών των 3 τελευταίων ετών ή αντίστοιχο επίσημο έγγραφο σε περίπτωση που η επιχείρηση δεν συντάσσει ισολογισμό).

Σε περίπτωση που από υποψήφιο ανάδοχο κατατεθούν προσφορές για περισσότερες από μία ομάδα- πώλη, ο μέσος όρος για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις του κύκλου εργασιών θα είναι ίσος με το άθροισμα των επιμέρους ποσών των αντίστοιχων ομάδων πώλεων όπως αναφέρονται παραπάνω.

Στοιχεία τεκμηρίωσης χρηματοοικονομικής ικανότητας του υποψηφίου

Ο υποψήφιος Ανάδοχος, σύμφωνα με την περί εταιρειών νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος, υποβάλλει:

(α) Ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών των τριών (3) προηγούμενων οικονομικών χρήσεων του έτους του διαγωνισμού, και τις αντίστοιχες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσης.

Σε περίπτωση νεοσύστατου νομικού προσώπου, είναι υποχρεωτική η κατάθεση προσωρινών ισολογισμών ή οποιαδήποτε άλλου αποδεικτικού εγγράφου για τη χρηματοοικονομική κατάσταση του συμμετέχοντος.

Σε περίπτωση συμμετέχοντος που δεν έχει κατά νόμο υποχρέωση δημοσίευσης ισολογισμών, είναι υποχρεωτική η κατάθεση Υπεύθυνης Δήλωσης περί της χρηματοοικονομικής του κατάστασης δηλαδή των ιδίων κεφαλαίων, του συνολικού ύψους των υποχρεώσεων, των περιουσιακών στοιχείων του υποψηφίου Αναδόχου) και των εσόδων του, κατά τα ανωτέρω ή οποιοδήποτε άλλου σχετικού εγγράφου.

(β) Υπεύθυνη δήλωση περί του ολικού ύψους του κύκλου εργασιών και περί του κύκλου εργασιών ως προς την παροχή παρόμοιων με τις ζητούμενες υπηρεσίες κατά τη διάρκεια των τριών (3) προηγούμενων του έτους του διαγωνισμού οικονομικών χρήσεων.

Η βεβαίωση θα πρέπει να συνοδεύεται από δικαιολογητικά που βεβαιώνουν ότι:

- ο υποψήφιος ανάδοχος ασκεί στο απαιτούμενο διάστημα την αντίστοιχη δραστηριότητα:

Προσκόμιση θεωρημένων αντιγράφων ΔΟΥ έδρας (ή οποιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο) στα οποία φαίνεται ότι ο Υποψήφιος ανάδοχος ασκούσε κατά τα προηγούμενα 3 έτη κατά κύρια η δευτερεύουσα δραστηριότητα την υπηρεσία που θα κληθεί να αναλάβει

- το ύψος του κύκλου εργασιών από τη συγκεκριμένη δραστηριότητα κατά τη διάρκεια των τριών (3) προηγούμενων του έτους του διαγωνισμού οικονομικών χρήσεων:

Προσκόμιση θεωρημένου από τη ΔΟΥ της έδρας αντίγραφο υποβληθέντος Ε3 στο οποίο αναφέρονται τα έσοδα ανά δραστηριότητα του υποψηφίου αναδόχου για κωδικό δραστηριότητας αντίστοιχο της υπηρεσίας που ζητείται (ή οποιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο).

2) Ελάχιστα Επίπεδα Εξασφάλισης της ποιότητας

Απαραίτητη είναι η πιστοποίηση της επιχείρησης του υποψηφίου Αναδόχου διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης, OHSAS 18001:2007 / ΕΛΟΤ 1801:2008 - Συστήματα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας στην εργασία.

Σε περίπτωση ενώσεων προμηθευτών/ κοινοπραξιών που υποβάλλουν προσφορά, τα ανωτέρω κριτήρια τεχνικής και χρηματοοικονομικής ικανότητας ελέγχονται για τους συμμετέχοντες σ' αυτές αθροιστικά.

Σε περίπτωση ενώσεων προμηθευτών/ κοινοπραξιών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν την χρηματοοικονομική και τεχνική ικανότητα, του υποψηφίου Αναδόχου, καθώς και την πιστοποίηση αυτού κατά ISO, πρέπει να κατατεθούν για καθένα από τους συμμετέχοντες στην Ένωση ή Κοινοπραξία.

Επισημαίνεται ότι οι υποψήφιοι που, δεν διαθέτουν κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής την απαιτούμενη οικονομική ή/και τεχνική ικανότητα, καθώς την απαιτούμενη πιστοποίηση κατά ISO, δεν γίνονται δεκτοί περαιτέρω στη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών.

3) Πιστοληπτική Ικανότητα

Ο υποψήφιος Ανάδοχος για την τεκμηρίωση της πιστοληπτικής ικανότητας του υποβάλλει βεβαιώσεις τραπεζών τουλάχιστον ίση με το ποσό των:

- A) 300.000,00 ευρώ για την πόλη των Σερρών (Ομάδα Α')
- B) 35.000,00 ευρώ για την πόλη της Κατερίνης (Ομάδα Β') και
- Γ) 30.000,00 ευρώ για την πόλη του Κιλκίς (Ομάδα Γ')

Σε περίπτωση που από υποψήφιο ανάδοχο κατατεθούν προσφορές για περισσότερες από μία ομάδα- πόλη, ο μέσος όρος για την πιστοληπτική ικανότητα θα είναι ίσος με το άθροισμα των επιμέρους ποσών των αντίστοιχων ομάδων πόλεων όπως αναφέρονται παραπάνω.

4) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής και επαγγελματικής ευθύνης

Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής και επαγγελματικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους κατ' ελάχιστο ποσού ίσου με τον συνολικό προϋπολογισμό του υπό ανάθεση έργου συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Διευκρινίζεται ότι αν η προσφορά αφορά σε μία ομάδα πόλη το παραπάνω ποσό θα είναι κατ' ελάχιστο ίσο με τον συνολικό προϋπολογισμό της αντίστοιχης ομάδας -πόλης ενώ αν αφορά περισσότερες από μία ομάδα-πόλη θα είναι κατ' ελάχιστο ίσο με το άθροισμα των προϋπολογισμών των αντιστοιχών ομάδων-πόλεων για τις οποίες υποβάλλεται η προσφορά.

Β. Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Οι συμμετέχοντες, οφείλουν να καταθέσουν, υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά τους, σε Υποφάκελο* (αρχείο pdf) **με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»** μέσα στο φάκελο «Δικαιολογητικών Συμμετοχής – Τεχνικής Προσφοράς», **και με ποινή αποκλεισμού**, τα ακόλουθα κατά περίπτωση δικαιολογητικά, όπως αυτά περιγράφονται στο Π.Δ. 118/2007 και Π.Δ. 60/2007 και ειδικότερα:

* (υπο)φάκελος = επισυναπτόμενα ηλεκτρονικά αρχεία στο σύστημα σε μορφή αρχείου pdf

Α. Έλληνες Πολίτες & Αλλοδαποί

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ
1.	Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο διαγωνισμό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και σύμφωνα με το Παράρτημα Δ, Υπόδειγμα 1. (άρθρο 157 παρ. 1 περ. α' σε συνδ. με άρθρο 201 παρ. 5 ν.4281/2014).
2.	Παραστατικά εκπροσώπησης, εάν η συμμετοχή γίνεται δια αντιπροσώπων. (άρθρο 6 παρ. 1 περ. γ' του Π.Δ. 118/2007).
3.	ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ
	<p>Υπεύθυνη δήλωση* της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:</p> <ul style="list-style-type: none">❖ Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες.❖ Να δηλώνεται ότι:<ul style="list-style-type: none">α. δεν υπάρχουν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης,β. δεν έχουν αποκλειστεί από άλλους διαγωνισμούς του δημοσίου.❖ Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους οι προσφέροντες δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση:<ul style="list-style-type: none">1. για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, δηλαδή για κάποιο από τα ακόλουθα:<ul style="list-style-type: none">• συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29.1.1998, σελ. 1),• δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31.12.1998, σελ. 2),• απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48),• νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28.12.2001, σελ. 76), η οποία ενσωματώθηκε με το ν. 2331/1995 (Α' 173) και τροποποιήθηκε με το ν. 3424/2005 (Α' 305),2. για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας, δόλιας χρεοκοπίας,3. για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας,❖ Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους ότι δεν τελούν:

	<p>➤ Σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περίπτωση (2) του εδ. α΄ της παρ.2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης,</p> <p>➤ ή ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασης του προσφέροντας,</p> <p>❖ Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους ότι είναι:</p> <p>α) ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και</p> <p>β) φορολογικά ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις.</p> <p>❖ Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους ότι είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.</p> <p>❖ Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους ότι η επιχείρησή τους δεν τελεί σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περ. (2) του εδ. γ΄ της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή υπό κοινή εκκαθάριση ή ειδική εκκαθάριση και, επίσης, ότι η επιχείρηση δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης.</p> <p>❖ Να δηλώνεται ότι αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την προσήκουσα και έγκαιρη προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007, που απαιτούνται κατά το στάδιο της κατακύρωσης, και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.</p> <p>❖ Να δηλώνεται ότι δεν απασχολούν ή εκμεταλλεύονται ανηλίκους κάτω των 15 ετών, κατά τα άρθρα 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας.</p>
--	--

* Βάσει του άρθρου 3§3 του Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26-03-2014), η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση (καθώς και όπου αλλού στην παρούσα διακήρυξη αναφέρεται υπεύθυνη δήλωση) φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ.

Β. Νομικά πρόσωπα, Ημεδαπά ή Αλλοδαπά

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ
1.	Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά της προηγούμενης παραγράφου Α. Έλληνες πολίτες & Αλλοδαποί. Διευκρινίζεται ότι οι απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται από τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. και από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο, στις περιπτώσεις Α.Ε.
2.	<p>Όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα κάθε συμμετέχοντος για την απόδειξη των ανωτέρω ιδιοτήτων και της εξουσίας έκδοσης παραστατικού εκπροσώπησης, Συγκεκριμένα:</p> <p>2Α. Για Ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή Ανωνύμου Εταιρείας (Α.Ε.) ή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.):</p> <ul style="list-style-type: none"> • ΦΕΚ σύστασης της εταιρείας. • ΦΕΚ εκπροσώπησης της εταιρίας. • Πρόσφατο κωδικοποιημένο καταστατικό, θεωρημένο από την αρμόδια

	<p>αρχή ή βεβαίωση της αρμόδιας κατά περίπτωση διοικητικής ή δικαστικής αρχής, από την οποία να προκύπτουν οι τυχόν μεταβολές, που έχουν επέλθει στο καταστατικό του νομικού προσώπου και, εφόσον υπάρχουν μεταβολές, τα σχετικά ΦΕΚ (για την περίπτωση των Α.Ε.) ή τις σχετικές συμβολαιογραφικές πράξεις (για την περίπτωση των Ε.Π.Ε.).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) του νόμιμου εκπροσώπου ότι τα όργανα εκπροσώπησης της εταιρείας είναι αυτά που αναφέρονται στο υποβαλλόμενο ΦΕΚ εκπροσώπησης. • Πρακτικό απόφασης Δ.Σ. περί εγκρίσεως συμμετοχής στο Διαγωνισμό και εξουσιοδότηση σε συγκεκριμένο πρόσωπο να καταθέσει την προσφορά. <p>2Β. Για Ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή προσωπικής εταιρείας (Ο.Ε.,Ε.Ε.):</p> <p>Επίσημο αντίγραφο ή επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του συμφωνητικού σύστασης της εταιρείας και όλων των τροποποιήσεων αυτού, καθώς και του τελευταίου σε ισχύ καταστατικού της εταιρείας.</p> <p>Πιστοποιητικό περί μεταβολών της εταιρείας από την αρμόδια αρχή.</p> <p>2Γ. Για Αλλοδαπά νομικά πρόσωπα:</p> <p>Ανάλογα με τη μορφή τους, αντίστοιχα νομιμοποιητικά έγγραφα και πιστοποιητικά με αυτά που αναφέρονται ανωτέρω υπό παραγράφους 2Α ή 2Β, τα οποία προβλέπονται από το δίκαιο της χώρας της έδρας ή λειτουργίας τους και από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη σύσταση και λειτουργία τους, η εγγραφή στα προβλεπόμενα μητρώα εταιριών και το τελευταίο σε ισχύ καταστατικό, και οι λοιπές πληροφορίες και στοιχεία, που ζητούνται ανωτέρω για τους ημεδαπούς. Σε περίπτωση που η χώρα προέλευσης δεν εκδίδει κάποιο αντίστοιχο πιστοποιητικό, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του υποψηφίου, από την οποία προκύπτει ότι: (α) δεν εκδίδεται τέτοιο πιστοποιητικό, και (β) ο Υποψήφιος πληροί το σχετικό νομιμοποιητικό όρο.</p>
--	---

Γ. Συνεταιρισμοί

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ
1.	<p>Κατά περίπτωση, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται αντιστοίχως ανωτέρω, υπό στοιχ. Α και Β. Διευκρινίζεται ότι :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ το προσκομιζόμενο απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμο έγγραφο αφορά τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του συνεταιρισμού και ➤ οι απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται απ' αυτόν.

Δ. Ενώσεις παρόχων υπηρεσιών που υποβάλλουν κοινή προσφορά

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ
1.	Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για τον κάθε πάροχο υπηρεσιών, που συμμετέχει στην ένωση. Επισημαίνεται ότι η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να περιλαμβάνει τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.
2.	Δήλωση σύστασης ένωσης παρόχων υπηρεσιών, νόμιμα θεωρημένη για το

	<p>γνήσιο της υπογραφής των δηλούντων, στην οποία θα φαίνεται το αντικείμενο των εργασιών του καθενός από τους συμμετέχοντες, ή το μέρος αυτού που αντιστοιχεί στον καθένα εξ αυτών επί του συνόλου της προσφοράς, ο εκπρόσωπος της ένωσης έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και το πρόσωπο που ενδεχομένως τον αναπληρώνει.</p>
--	---

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των ανωτέρω δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού του παρόχου υπηρεσιών από τον διαγωνισμό.

Σε περίπτωση που το οικείο κράτος δεν εκδίδει κάποιο έγγραφο ή πιστοποιητικό, από τα απαιτούμενα ή που αυτό δεν καλύπτει όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, αυτό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερόμενου ή στα κράτη μέλη όπου δεν προβλέπεται η ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτος καταγωγής ή προέλευσης. Η υποχρέωση αφορά όλες τις παραπάνω κατηγορίες υποψηφίων.

Σημειώνεται ότι:

- Οι υπεύθυνες δηλώσεις, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του προσφέροντος στη διαγωνιστική διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή, πλην των ΦΕΚ. (Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται στο Πρωτόκολλο της υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό, με διαβιβαστικό όπου θα αναφέρονται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά).
- Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή.
- Οι απαιτούμενες δηλώσεις ή υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος άρθρου υπογράφονται ψηφιακά από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση.

Επισημαίνεται ότι τα ανωτέρω δικαιολογητικά ή τα άλλα στοιχεία του υποφακέλου «Δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνική προσφορά» που έχουν υποβληθεί με την ηλεκτρονική προσφορά και απαιτούνται να προσκομισθούν στην αναθέτουσα αρχή εντός της ανωτέρω αναφερόμενης προθεσμίας είναι τα δικαιολογητικά και στοιχεία που δεν έχουν εκδοθεί/συνταχθεί από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα και κατά συνέπεια δεν φέρουν την ψηφιακή του υπογραφή. Ως τέτοια στοιχεία ενδεικτικά είναι: η εγγύηση συμμετοχής, πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από δημόσιες αρχές ή άλλους φορείς.

3.1.2 Τεχνική Προσφορά

Η Τεχνική Προσφορά συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στην συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Εφόσον απαιτήσεις της διακήρυξης για την τεχνική προσφορά δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει στην τεχνική του προσφορά ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Για την επιλογή της συμφερότερης προσφοράς θα αξιολογηθούν μόνο οι προσφορές που έχουν κριθεί αποδεκτές κατά το στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

Για την αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών θα ληφθούν υπόψη τα παρακάτω στοιχεία:

- 1) η συμφωνία της προσφοράς προς τους όρους και τις Τεχνικές Προδιαγραφές της διακήρυξης,
- 2) υποβολή καταλόγου των κυριότερων σχετικών με την καθαριότητα έργων που πραγματοποιήθηκαν κατά την προηγούμενη τριετία, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη,
- 3) έγγραφα από αναθέτουσες αρχές – φορείς σχετικά με τη συμπεριφορά του υποψηφίου αναδόχου ως προς την εκτέλεση της εργασίας του, π.χ. βεβαιώσεις καλής συνεργασίας, συστατικές επιστολές από προηγούμενες συνεργασίες,
- 4) στην παράγραφο «1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ» της παρούσας, αναφέρονται ο κατά ελάχιστο απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και οι ώρες απασχόλησης. Οι ενδιαφερόμενοι, θα πρέπει να κάνουν λεπτομερή περιγραφή της διαδικασίας εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού (π.χ. αριθμός χρησιμοποιούμενων ατόμων και την κατανομή αυτών ανά ομάδα - πόλη).

Στην τεχνική μελέτη θα πρέπει να συμπεριληφθούν τα κάτωθι :

- Οι προσφερόμενοι στο έργο πόροι και συγκεκριμένα (i) διαθέσιμα και προσφερόμενα μηχανήματα, εργαλεία και γενικά τεχνικός εξοπλισμός (ii) προδιαγραφές καθαριστικών προϊόντων, (iii) προδιαγραφές διαφόρων αναλώσιμων υλικών.
- Δυνατότητα τεχνικής υποστήριξης για τη συντήρηση του εξοπλισμού.
- Δυνατότητα επιπλέον υποστήριξης σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών, όπως αυτή προκύπτει μέσω βεβαιώσεων υποστήριξης εργασιών, σε ανάλογες περιπτώσεις.
- Τυχόν πιστοποιητικά από επίσημους φορείς πιστοποίησης ή ινστιτούτα δοκιμών, για την ποιότητα ή καταλληλότητα προσφερόμενων μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών κ.λ.π. και η συμμόρφωσή τους με τεχνικά και ποιοτικά standards.
- Μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό δυναμικό και ο αριθμός των στελεχών της επιχείρησης κατά την τελευταία τριετία.

Επίσης θα πρέπει να παρουσιαστούν τεκμηριωμένες διαδικασίες, οδηγίες και σχεδιασμός για τη διασφάλιση της ποιότητας, της προστασίας του περιβάλλοντος και της ασφάλειας & υγιεινής των εργαζομένων κατά την εκτέλεση των δημοπρατούμενων εργασιών. Τα προσκομιζόμενα στοιχεία πρέπει να έχουν προσαρμοσθεί κατάλληλα στις ιδιαίτερες απαιτήσεις των δημοπρατούμενων εργασιών και να είναι συμβατά με σχετικά διεθνή συστήματα προτύπων (π.χ. ISO, EN, EMAS, ΕΛΟΤ ή αντίστοιχα). Γενικευμένα εγχειρίδια, διαδικασίες και οδηγίες μη προσαρμοσμένα στο έργο δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα αξιολογούνται ως μη αποδεκτά.

Σημειώνεται ότι όλα τα παραπάνω δεδομένα, έγγραφα και βεβαιώσεις θα πρέπει, με ποινή αποκλεισμού της προσφοράς, να συμπεριλαμβάνονται στην Τεχνική Προσφορά των διαγωνιζόμενων προκειμένου να αξιολογηθούν.

Τα στοιχεία που θα προσκομισθούν για την απόδειξη των κριτηρίων και των άλλων χαρακτηριστικών του διαγωνιζόμενου, δεν είναι απαραίτητο να είναι πρωτότυπα ή επικυρωμένα φωτοαντίγραφα.

Θα εκτιμηθεί ιδιαίτερα:

- (i) η ύπαρξη σαφούς αντιστοίχισης των παραγράφων της τεχνικής προσφοράς με τα αξιολογούμενα στοιχεία,
- (ii) η ύπαρξη συνεχόμενης αρίθμησης και πίνακα περιεχομένων του φακέλου

- (iii) η μη προσθήκη μη σχετικών με τα ζητούμενα δεδομένων, που απλά δυσχεραίνουν την αξιολόγηση.

Η τεχνική προσφορά του διαγωνιζόμενου θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τα στοιχεία του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ.

Διευκρινίζεται ότι η επάρκεια κάθε διαγωνιζόμενου, ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές, είναι στην αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων Διαγωνισμών και των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης για τις προμήθειες του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας (Διενέργειας τακτικών Διαγωνισμών).

Η τελική επιλογή του μειοδότη θα γίνει στη βάση της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς ανά ομάδα-πόλη, όπως ορίζεται στο Παράρτημα Γ.

Σε περίπτωση που υπάρχουν ισότιμες ή ισοδύναμες προσφορές, τελικός Ανάδοχος επιλέγεται ο μειοδότης που προκύπτει κατόπιν διαπραγμάτευσης, αφού κληθούν όλοι οι προσφέροντες που είχαν ισότιμες ή ισοδύναμες προσφορές (Π.Δ.118/2007 Άρθρο 21 παρ. β).

Ο Φάκελος της Τεχνικής Προσφοράς δεν πρέπει να αναφέρει οικονομικά στοιχεία, επί ποινή αποκλεισμού.

3.2 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ (ΥΠΟ)ΦΑΚΕΛΟΥ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του προσφέροντα.

Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά επί ποινή απορρίψεως στον (υπό) φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά, συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στην συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Εφόσον η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να είναι σύμφωνη με το ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β.

Βάσει του Ν.3863/2010, άρθρο 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών», οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, με ποινή αποκλεισμού, πρέπει να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής τους προσφοράς τα κάτωθι στοιχεία:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

Στην οικονομική τους προσφορά πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην οικονομική προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

3.3 ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψήφιους ανάδοχους επί εκατόν ογδόντα (180) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Εάν οι διαγωνιζόμενοι κληθούν να παρατείνουν την ισχύ των προσφορών τους, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Π.Δ. 118/07 και αποδεχθούν την παράταση, οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη. Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανωτάτου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου, παράταση της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

3.4 ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες (άρθρο 14 του Π.Δ. 118/07 Κ.Π.Δ.).

Επίσης δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές που αποτελούν αντικείμενο της παρούσης.

3.5 ΤΙΜΕΣ

Οι τιμές θα πρέπει να δίδονται σε ΕΥΡΩ σύμφωνα με το Παράρτημα Β «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ».

Κάθε οικονομική προσφορά υποχρεωτικά θα συνταχθεί, έχοντας ως βάση το υπόδειγμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β της παρούσας.

Το Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας, ως αναθέτουσα αρχή, διατηρεί το δικαίωμα, εφόσον οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, να ζητήσει από τους υποψηφίους διευκρινίσεις για τη σύνθεση της προσφοράς τους, πριν την απόρριψη των οικονομικών προσφορών τους, οι δε υποψήφιοι, υποχρεούνται να παρέχουν αυτές. Γενικά, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Το συνολικό κόστος Υπηρεσιών θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς, καθώς και το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις %, στο οποίο υπάγεται το είδος. Σε περίπτωση που αναφέρεται

εσφαλμένος Φ.Π.Α, αυτός θα διορθώνεται από την Υπηρεσία. Η τιμή χωρίς Φ.Π.Α. θα λαμβάνεται για τη σύγκριση των προσφορών.

Οι προσφορές πρέπει να αφορούν στις ζητούμενες υπηρεσίες ανά ομάδα – πόλη και να αναφέρουν με σαφήνεια την προσφερόμενη τιμή ανά ομάδα - πόλη. Από τη σύγκριση των προσφορών θα προκύψει ανάδοχος για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών ή αντίστοιχα για μέρος αυτών (ομάδα- πόλη).

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ανά ομάδα-πόλη, ή δεν δίδεται ενιαία τιμή για όλες τις υπηρεσίες ανά ομάδα πόλη, η προσφορά απορρίπτεται, ως απαράδεκτη.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής ή όρο για σταθερότητα ισοτιμίας, μεταξύ ξένου νομίσματος και ΕΥΡΩ, απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Επίσης, προσφορές που οι τιμές τους υπερβαίνουν το ποσό του ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας διακήρυξης απορρίπτονται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4: ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

4.1 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι στις **13 Νοεμβρίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών.

Κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα γίνεται αποσφράγιση μόνο των ηλεκτρονικών (υπό)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά». Οι ηλεκτρονικοί (υπο)φάκελοι των οικονομικών προσφορών αποσφραγίζονται ηλεκτρονικά μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί σε αυτούς των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές μετά την αξιολόγηση των λοιπών στοιχείων αυτών.

Αμέσως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίσθηκαν. Ομοίως, μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των (υπο)φακέλων «Οικονομική Προσφορά», οι προσφέροντες των οποίων οι οικονομικές προσφορές αποσφραγίσθηκαν, θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίσθηκαν προκειμένου να λάβουν γνώση των τιμών που προσφέρθηκαν.

Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και των διαδικασιών της κατά περίπτωση Αναθέτουσας Αρχής.

Συγκεκριμένα μέσα από το Σύστημα ιδίως:

- Η αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού, που έχει ορισθεί από την αναθέτουσα αρχή και τα μέλη της, πιστοποιημένοι χρήστες του συστήματος, προβαίνει στη διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των κατά περίπτωση φακέλων και υπο-φακέλων των προσφορών.

- Η αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού συντάσσει και υπογράφει τα κατά περίπτωση πρακτικά αξιολόγησης των φακέλων και υποφακέλων των προσφορών.

- Η αναθέτουσα αρχή εκδίδει τις σχετικές αποφάσεις επί της αξιολόγησης των ηλεκτρονικών προσφορών

- Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφοράς τους.

- Η επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού ή άλλοι πιστοποιημένοι χρήστες από την αναθέτουσα αρχή του διαγωνισμού απευθύνουν αιτήματα στους συμμετέχοντες χρήστες – οικονομικούς φορείς για παροχή διευκρινίσεων επί υποβληθέντων δικαιολογητικών και οι χρήστες – οικονομικοί φορείς παρέχουν τις διευκρινίσεις εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών που τους ορίζονται.

Σε περίπτωση που κατά τη διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής προκύψουν απορρίψεις προσφορών για οποιοδήποτε λόγο, η Επιτροπή Αξιολόγησης τεκμηριώνει την απόρριψη εντός πρακτικού.

- *Προσφορές που απορρίπτονται κατά το στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής, αποκλείονται από την περαιτέρω αξιολόγηση .*

Ακολούθως, εξετάζεται και αξιολογείται η τεχνική προσφορά του κάθε υποψηφίου σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη. Η αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών καταγράφεται σε πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης.

- *Προσφορές που απορρίπτονται κατά το στάδιο της τεχνικής αξιολόγησης δεν συμμετέχουν στη φάση της οικονομικής αξιολόγησης.*

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών και της τεχνικής αξιολόγησης η Επιτροπή Αξιολόγησης θα διαβιβάσει στη Συνέλευση το/α πρακτικό/ά της, για την έκδοση της σχετικής απόφασης έγκρισης της διαδικασίας ελέγχου δικαιολογητικών και τεχνικής αξιολόγησης. Το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας κοινοποιεί τα αποτελέσματα της απόφασής του στους προσφέροντες καθώς και την ημερομηνία αποσφράγισης των οικονομικών προσφορών.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης ελέγχει το περιεχόμενο των οικονομικών προσφορών.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης κατατάσσει σε συγκριτικό πίνακα τις προσφορές και διαβιβάζει στη Συνέλευση το πρακτικό για την έκδοση της σχετικής απόφασης. Το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας κοινοποιεί τα αποτελέσματα της απόφασης στους προσφέροντες, οι οποίοι δεν έχουν αποκλειστεί στο παρόν στάδιο.

Στη συνέχεια, το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας προσκαλεί τον προμηθευτή ο οποίος προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από τεχνικοοικονομική άποψη προσφορά, να προσκομίσει τα «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», όπως αυτά αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης προβαίνει στην αποσφράγιση του φακέλου των «Δικαιολογητικών κατακύρωσης» σε τόπο, ημερομηνία και ώρα που θα ανακοινωθεί εγγράφως μέσα από το σύστημα.

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου «Δικαιολογητικών κατακύρωσης» η Επιτροπή Αξιολόγησης θα διαβιβάσει στη Συνέλευση το πρακτικό της, για την έκδοση της σχετικής απόφασης έγκρισης.

4.2 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κάθε έλλειψη δικαιολογητικού που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο των προσφορών, θα συνεπάγεται την απόρριψη της προσφοράς. Συγκεκριμένα απορρίπτονται ως απαράδεκτες προσφορές οι οποίες:

- δεν πληρούν τις ελάχιστες προϋποθέσεις του άρθρου 2.3 της παρούσας,
- παρουσιάζουν, κατά την κρίση της επιτροπής του διαγωνισμού, αποκλίσεις από τους ουσιαστικούς όρους και τις προδιαγραφές της διακήρυξης,
- κατά παράβαση των άρθρων 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας απασχολούν ή εκμεταλλεύονται ανηλίκους κάτω των 15 ετών,
- ορίζουν χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη,
- δεν αναλύουν με σαφήνεια πως προκύπτει η προσφερόμενη τιμή ανά ομάδα –πόλη,
- αποτιμώνται κάτω του εργατικού κόστους,
- θέτουν όρο αναπροσαρμογής ή όρο για σταθερότητα ισοτιμίας, μεταξύ ξένου νομίσματος και ΕΥΡΩ.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες.

Προσφορές για μέρος των υπηρεσιών καθώς και προσφορές που οι τιμές τους υπερβαίνουν το ποσό του ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας διακήρυξης απορρίπτονται.

4.3 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

1. Στους συμμετέχοντες παρέχεται η δυνατότητα άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής κατά των πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης που αφορούν τη διαδικασία του διαγωνισμού έως και το στάδιο της έκδοσης κατακυρωτικής απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3886/2010.

2. Προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία μέσα σε προθεσμία (10) ημερών αφότου έλαβε πλήρη γνώση της παράνομης πράξης ή παράλειψης ο υποψήφιος ανάδοχος και ασκούνται προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

3. Ο οικονομικός φορέας υποβάλλει τις ενστάσεις – προσφυγές ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία και την περίπτωση β της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του Ν.4155/2013, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα του Συστήματος και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου .pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή. Σε περίπτωση που το εν λόγω έγγραφο δεν φέρει ψηφιακή υπογραφή, ο οικονομικός φορέας το υποβάλλει και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή. Σε περίπτωση αποστολής με ταχυδρομείο ως ημερομηνία αποστολής λογίζεται η ημερομηνία που φέρει η σφραγίδα του ταχυδρομείου. Σε κάθε περίπτωση, η ημερομηνία άσκησης της ένστασης είναι η ημερομηνία της ηλεκτρονικής υποβολής, εκτός εάν υπάρχει, περίπτωση διάστασης μεταξύ του κειμένου της ένστασης, όπως αυτή έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά, και της ένστασης, όπως αυτή έχει προσκομισθεί από τον οικονομικό φορέα, οπότε ως ημερομηνία άσκησης της ένστασης λογίζεται η ημερομηνία αποστολής. Όσον αφορά στην κατάθεση των σχετικών παραβόλων, όπου απαιτείται, αυτά κατατίθενται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της ΥΑΠ1/2390/21-10-2013.

4. Μετά την υποβολή των ενστάσεων/προσφυγών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της,

εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και των διαδικασιών της κατά περίπτωση Αναθέτουσας Αρχής.

Συγκεκριμένα μέσα από το Σύστημα ιδίως:

- Πιστοποιημένοι χρήστες από το φορέα διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνουν στη διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των ενστάσεων/προσφυγών.
- Πιστοποιημένοι χρήστες από το φορέα διενέργειας του διαγωνισμού συντάσσουν και υπογράφουν τα κατά περίπτωση πρακτικά αξιολόγησης των ενστάσεων/προσφυγών.
- Οι χρήστες – οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής/ένστασής τους.

Αναλυτικά, μετά την υποβολή τυχόν προσφυγής η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων προβαίνει στην αξιολόγηση αυτής, και εκδίδει σχετικό πρακτικό το οποίο υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή για λήψη σχετικής απόφασης. Η εκδοθείσα απόφαση επί της προσφυγής κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος στον προσφεύγοντα χωρίς υπαίτια καθυστέρηση της Υπηρεσίας. Οι προσφεύγοντες λαμβάνουν πλήρη γνώση της σχετικής απόφασης, μετά την ηλεκτρονική ανάρτηση, του σώματος της απόφασης μετά του σχετικού πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων, στο Σύστημα καθώς και την αποστολή σχετικής ηλεκτρονικής ειδοποίησης με μέριμνα της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό σε αυτούς.

5. Σε διαφορές διεπόμενες από το Ν.3886/2010, δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας ή εσωτερικών κανονισμών που προβλέπουν την άσκηση διοικητικών προσφυγών κατά εκτελεστικών πράξεων ή παραλείψεων της διαδικασίας διεξαγωγής δημοσίων διαγωνισμών.

6. Ο προμηθευτής μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 18, 20, 26, 32, 33, 34 και 39 του Π.Δ.118/2007 να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης από την αναθέτουσα αρχή. Επί της προσφυγής αποφασίζει η Αναθέτουσα Αρχή, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Προσφυγή/Ένσταση που δεν έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, κατά το άρθρο 20 του Π.Δ. 118/07, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση που του αποστέλλεται ηλεκτρονικά, υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος, σε μορφή αρχείου. pdf και σε φάκελο με σήμανση «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά περίπτωση και αναφέρονται στη συνέχεια. Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται από τον προσφέροντα εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό.

Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή.

Τυχόν απαιτούμενες δηλώσεις ή υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος άρθρου υπογράφονται ψηφιακά από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής.

5.1 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Υπόχρεοι στην προσκόμιση ποινικού μητρώου ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής είναι:

- φυσικά πρόσωπα
- ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές Ο.Ε. και Ε.Ε.
- διαχειριστές Ε.Π.Ε.
- Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος για Α.Ε.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

Επισημαίνεται ότι τα ξενόγλωσσα έγγραφα υποβάλλονται σε πρωτότυπο ή επικυρωμένο αντίγραφο και επισυνάπτεται επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα πρέπει να φέρουν και την επισημείωση Apostille, των διατάξεων του αρθ. 3 επ. της σύμβασης της Χάγης για την κατάργηση της υποχρέωσης επικύρωσης των αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων (05.10.1961) και κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (ΦΕΚ Α' 188).

α) Έλληνες πολίτες

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1.	Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης , από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, εφόσον αυτό ορίζεται στη διακήρυξη ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.	ΝΑΙ		
2.	Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής , έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και, επίσης, ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.	ΝΑΙ		
3.	Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους .	ΝΑΙ		
4.	Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε	ΝΑΙ		

	αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης. Για όσους ασκούν γεωργικό ή κτηνοτροφικό επάγγελμα, απαιτείται σχετική βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος, από αρμόδια αρχή του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ.			
--	---	--	--	--

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με Ένορκη Βεβαίωση του υποψηφίου Αναδόχου ενώπιον συμβολαιογράφου ή Ειρηνοδίκη στην οποία θα βεβαιώνεται ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν βρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση θα υποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με την Προσφορά του υποψηφίου Ανάδοχου εντός του «Φακέλου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης».

β) Αλλοδαποί

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1.	Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής, της χώρας εγκατάστασης τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.	ΝΑΙ		
2.	Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασης τους έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και, επίσης, ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.	ΝΑΙ		
3.	Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως	ΝΑΙ		

	προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.			
	<ul style="list-style-type: none"> Σε περίπτωση εγκατάστασης τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω περιπτώσεων (2) και (3) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό. 			
4.	Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασης τους, από το οποίο να προκύπτει ότι ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.	ΝΑΙ		

Σε περίπτωση που στη χώρα του υποψηφίου Αναδόχου ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με **Ένορκη Βεβαίωση**. Εάν στη χώρα αυτή δεν προβλέπεται ένορκη Βεβαίωση δύναται αυτή να αντικατασταθεί με Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου Αναδόχου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής Αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας στην οποία είναι εγκαταστημένος ο υποψήφιος Ανάδοχος. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση θα υποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με την Προσφορά του υποψηφίου Αναδόχου εντός του «Φακέλου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης».

γ) Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1.	Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων (α) Έλληνες Πολίτες και (β) Αλλοδαποί αντίστοιχα.	ΝΑΙ		
2.	Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου , πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990 (Α'101), όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).	ΝΑΙ		

- Ειδικότερα, τα ανωτέρω νομικά πρόσωπα πρέπει να προσκομίζουν για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και για τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.), απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο

ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι τα ανωτέρω πρόσωπα δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παραγράφου της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007 ή για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

- Επί ημεδαπών ανωνύμων εταιρειών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης της περίπτωσης (2), εκδίδονται, όσον αφορά στην κοινή εκκαθάριση από την αρμόδια Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η συμμετέχουσα στο διαγωνισμό Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7α.1.ια' και 7β.12 του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, και, όσον αφορά στην ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990, όπως εκάστοτε ισχύει, από το αρμόδιο Εφετείο της έδρας της ανωνύμου εταιρείας που τελεί υπό ειδική εκκαθάριση.

Επί ημεδαπών εταιρειών περιορισμένης ευθύνης και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης, εκδίδεται από το αρμόδιο τμήμα του Πρωτοδικείου της έδρας της συμμετέχουσας στον διαγωνισμό επιχείρησης.

δ) Συνεταιρισμοί

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1.	Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει ότι ο πρόεδρος του Διοικητικού του Συμβουλίου δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, εφόσον αυτό ορίζεται στη διακήρυξη ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.	ΝΑΙ		

2.	Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων (2) και (3) του εδ. α της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/07, εφόσον πρόκειται για ημεδαπούς συνεταιρισμούς και της περίπτωσης (2) του εδ. β της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/07, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς συνεταιρισμούς, αντίστοιχα, και της περίπτωσης (2) του εδ. γ της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/07.	ΝΑΙ		
3.	Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.	ΝΑΙ		

ε)Ενώσεις Προμηθευτών/Κοινοπραξίες

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠ
1.	Για κάθε μέλος της Ένωσης/Κοινοπραξίας πρέπει να κατατεθούν όλα τα Δικαιολογητικά, ανάλογα με την περίπτωση (ημεδαπό/αλλοδαπό φυσικό πρόσωπο, ημεδαπό/αλλοδαπό, νομικό πρόσωπο, συνεταιρισμός).	ΝΑΙ		
2.	Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (θεωρημένη για το γνήσιο των υπογραφών των μελών) στην οποία θα αναφέρεται ότι θα προχωρήσει στη σύσταση, με συμβολαιογραφικό έγγραφο, νομικού προσώπου με τη μορφή κοινοπραξίας του άρθρου 2 του Π.Δ.186/1992 στο μέτρο που η υιοθέτηση της νομικής αυτής μορφής είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.	ΝΑΙ		

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με **Ένορκη Βεβαίωση** του υποψηφίου Αναδόχου ενώπιον συμβολαιογράφου ή Ειρηνοδίκη στην οποία θα βεβαιώνεται ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν βρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση θα υποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με την Προσφορά του υποψηφίου Αναδόχου εντός του «Φακέλου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης».

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Προκειμένου να διαπιστωθεί η φερεγγυότητα, η ικανότητα, η επαγγελματική αξιοπιστία, η χρηματοπιστωτική και οικονομική γενικότερα κατάσταση του υποψηφίου Αναδόχου, θα

πρέπει μέσα στο Φάκελο «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» να προσκομίζονται τα πιο κάτω στοιχεία του άρθρου 8.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1.	(i) Βεβαιώσεις τραπεζών για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης ή (ii) αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης ή (iii) υπεύθυνη δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, καθώς και του κύκλου εργασιών της που αφορά ειδικότερα τις υπηρεσίες καθαριότητας, κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Εάν η επιχείρηση λειτουργεί ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα σχετικά με τις ζητούμενες υπηρεσίες, κατά χρονικό διάστημα που δεν επιτρέπει την έκδοση κατά νόμο τριών ισολογισμών, υποβάλλει τους ισολογισμούς, εφόσον υπάρχουν, ή τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν κατά το διάστημα αυτό. (iii) Αντίγραφο συμβολαίου αστικής και επαγγελματικής ευθύνης.	ΝΑΙ		

5.2 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ»

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά κατακύρωσης» του προσφέροντος στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση γίνεται δύο εργάσιμες ημέρες μετά και την προσκόμιση των δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή, ύστερα από σχετική ειδοποίηση των συμμετεχόντων που δικαιούνται να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών που υπεβλήθησαν. Η αποσφράγιση γίνεται μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών.

Αμέσως μετά την ανωτέρω ηλεκτρονική αποσφράγιση, οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο του φακέλου των Δικαιολογητικών Κατακύρωσης που αποσφραγίσθηκε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6: ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ – ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση του διαγωνισμού ή θα γίνει σε έναν υποψήφιο Ανάδοχο για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών ή θα γίνει σε περισσότερους υποψηφίους Αναδόχους για μέρος αυτών (ανά ομάδα-πόλη).

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος στον οποίο πρόκειται να κατακυρωθεί ο διαγωνισμός (στο σύνολό του ή σε μέρος αυτού ανά ομάδα-πόλη) δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 6 και του άρθρου 8α του Π.Δ.118/07, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη, η κατακύρωση γίνεται στον προμηθευτή που προσφέρει την αμέσως επόμενη συμφερότερη προσφορά. Σε περίπτωση που και αυτός δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα

έγγραφα και δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται κατά τα ανωτέρω, η κατακύρωση γίνεται στον προμηθευτή με την αμέσως επόμενη συμφερότερη προσφορά και ούτω καθ' εξής. Αν κανένας από τους προμηθευτές δεν προσκομίζει, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των ανωτέρω διατάξεων, ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται από αυτές, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

Στις περιπτώσεις αυτές όταν ο συμμετέχων υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή υπεύθυνη δήλωση της παρ. 1 του άρθρου 6 και της παρ. 3 του άρθρου 8α του Π.Δ. 118/07 ή ο υπόχρεος προς τούτο προσφέρων δεν προσκομίζει εγκαίρως και προσηκόντως κατά το στάδιο της κατακύρωσης ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ.118/07 και τα ζητούμενά από την παρούσα διακήρυξη δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 8 του ΠΔ 118/07, καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η εγγύηση συμμετοχής του συμμετέχοντος. Επίσης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η εγγύηση συμμετοχής του συμμετέχοντος εφόσον από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά προκύπτει ότι δεν πληρούνται τα στη διακήρυξη καθοριζόμενα ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων του άρθρου 8α του Π.Δ.118/07.

Η Επιτροπή για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, με αιτιολογημένη γνωμοδότηση της, μπορεί να προτείνει, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ.118/07:

- Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψη του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.
- Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.
- Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του υπό στοιχείο II της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 20 του Π.Δ.118/07.
- Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού συμβαίνει όταν συντρέχουν άλλοι λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν την ματαίωση.

Η διαπίστωση για την συμφωνία ή ασυμφωνία με τους απαραίτους όρους που ορίζονται ως τέτοιοι από την διακήρυξη και με τις τεχνικές προδιαγραφές της κατά το άρθρο 3 παρ. 6 του ΠΔ 118/07 καθώς και η βαθμολόγηση των προσφορών γίνεται με απόφαση της Επιτροπής, μετά από αιτιολογημένη γνώμη της Επιτροπής για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7: ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης-ανάθεσης υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη σύμβαση, κείμενο της οποίας επισυνάπτεται στη παρούσα διακήρυξη. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) μέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Η Υπηρεσία συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του προμηθευτή με την οποία συμμετείχε αυτός στον διαγωνισμό και η οποία προσφορά έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του διαγωνισμού σε αυτόν.

Η σύμβαση είναι δυνατόν να τροποποιηθεί με την σύμφωνη γνώμη του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας και του Αναδόχου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8: ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Κάθε προσφορά, συμπεριλαμβανομένης και αυτής των Μ.Μ.Ε. ή των ενώσεων τους κ.λ.π, συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής ποσού ίσου με το 2% επί της

συνολικής προϋπολογισθείσης δαπάνης μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άρθρο 157 παρ. 1 περ. α΄ σε συνδ. με άρθρο 201 παρ. 5 Ν.4281/2014) (Ως προϋπολογισθείσα δαπάνη εννοείται το συνολικό ποσό που αναλογεί σε κάθε ομάδα – πόλη για την οποία υποβάλλεται προσφορά).

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον ένα (1) μήνα, μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητάει η Διακήρυξη.

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγυητική επιστολή ποσού 5% της αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άρθρο 157 παρ. 1 περ. β΄ σε συνδ. με άρθρο 201 παρ. 5 Ν. 4281/2014). Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης, πρέπει να προβλέπουν ότι σε περίπτωση κατάπτωσης τους το οφειλόμενο ποσό, υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου. Σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου υπόκειται και το τυχόν οφειλόμενο ποσό, λόγω επιβολής προστίμου. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, πλην της κράτησης 0,25% υπέρ του Δημοσίου, υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ Ο.Γ.Α.

Παράβαση οιοδήποτε όρου της σύμβασης, συνεπάγεται κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής «καλής εκτέλεσης», υπέρ του Τ.Ε.Ι..

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 25 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ.118/07).

Επισημαίνεται ότι οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής και καλής εκτέλεσης θα πρέπει να είναι συμπληρωμένες σύμφωνα με τα συνημμένα υποδείγματα του Παραρτήματος Δ.

Οι εγγυήσεις εκδίδονται από τα πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα, που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα, το δικαίωμα αυτό.

Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων, αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9: ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται στο τέλος κάθε δεδουλευμένου μήνα, αφού εκδοθεί βεβαίωση καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων υπηρεσιών από αρμόδια Επιτροπή η οποία ορίζεται από το Τ.Ε.Ι. για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, με χρηματικό ένταλμα, το οποίο εκδίδεται στο όνομά του, βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών (τιμολόγιο, ασφαλιστική ενημερότητα, δελτίο φορολογικής ενημερότητας, συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε περίπτωση μη αυτοπροσώπου εμφανίσεως του δικαιούχου, κ.λ.π.). Σε περίπτωση που ο δικαιούχος είναι ΝΠΙΔ και δεν επιθυμεί τα χρήματα να μεταβιβασθούν σε λογαριασμό του με εντολή μεταφοράς σε Εμπορική Τράπεζα, τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσει, είναι τα εξής:

α. Για την εξόφληση τίτλων πληρωμής υπέρ Α.Ε., Απόσπασμα Πρακτικών Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε, από το οποίο να προκύπτει ποια είναι τα εκπροσωπούμενα την Εταιρεία και δεσμεύοντα αυτήν με την υπογραφή τους πρόσωπα.

β. Για την εξόφληση τίτλων πληρωμής υπέρ προσωπικών εταιρειών

(Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες και Ε. Π. Ε.)

1. Το τελευταίο καταστατικό και

2. Βεβαίωση του αρμοδίου τμήματος του Πρωτοδικείου ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα πρόσωπα που εκπροσωπούν την Εταιρεία.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2198/22-3-94, άρθρο 24, θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος στην καθαρή αξία συναλλαγής του τιμολογίου, 4% αν πρόκειται για τιμολόγιο πώλησης ή 8%, αν πρόκειται για τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών καθώς και κάθε άλλη νόμιμη κράτηση.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας έναντι του προσωπικού του, δηλ. καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την ΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π., χωρίς καμιά απολύτως ευθύνη του Τ.Ε.Ι. Προσφορές κάτω του εργατικού κόστους θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Ο ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνον εφόσον έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και να είναι ασφαλισμένοι στο Ι.Κ.Α. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ακαταλληλότητα του απασχολούμενου προσωπικού, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην αντικατάστασή του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τ.Ε.Ι.
3. Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις εισφορές του Ι.Κ.Α. και των λοιπών Ταμείων, κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και με τα Δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα, αδειας προσωπικού, κ.λ.π. και για κάθε υποχρέωση του προς αυτούς ως εργοδότης. Το προσωπικό του αναδόχου δεν έχει ουδεμία εργασιακή σχέση με το Τ.Ε.Ι.
4. Ο καθαρισμός όλων των χώρων πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη φροντίδα και με κατάλληλα μηχανήματα, εργαλεία και υλικά καθαρισμού τα οποία δεν θα προκαλούν φθορές.
5. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη αποκατάστασης των ζημιών, που θα προκληθούν σε οποιοδήποτε χώρο καθαρισμού, καθώς και στα κινητά ή μόνιμα αντικείμενα (ζημιές σε τοίχους, δάπεδα κ.λ.π.). Τυχόν ζημιές που θα γίνουν από το προσωπικό του αναδόχου, θα αποκαθίστανται αμέσως από αυτόν. Σε περίπτωση αρνήσεως αποκατάστασης των ζημιών, το ύψος της σχετικής δαπάνης θα προσδιορίζεται από τη Συνέλευση του Ιδρύματος και θα παρακρατείται από το εκάστοτε αντίτιμο της εργασίας.
6. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει μέτρα ασφαλείας, για το προσωπικό του και τους τρίτους. Επίσης ευθύνεται για κάθε ατύχημα, το οποίο θα συμβεί από οποιαδήποτε αιτία σ' αυτόν ή στο προσωπικό, που θα χρησιμοποιήσει για τον καθαρισμό όλων των προαναφερόμενων χώρων.
7. Τα υλικά καθαριότητας (σκούπες, σφουγγαρίστρες, σακούλες σκουπιδιών κ.λ.π. πλην το υγρό σαπούνι και το χαρτί υγείας) θα βαρύνουν τον ανάδοχο, θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και δεν πρέπει να προκαλούν φθορές στους χώρους και στα διάφορα αντικείμενα.
8. Ο ανάδοχος καθαριότητας θα πρέπει να παραδίδει στην Τεχνική Υπηρεσία αντίγραφο της κατατεθειμένης στην Επιθεώρηση Εργασίας ημερολογιακής κατάστασης των απασχολούμενων, τόσο την αρχική όσο και τις τυχόν τροποποιητικές. Επιπρόσθετα ανά τρίμηνο θα πρέπει να κατατίθεται στο παραπάνω γραφείο η Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (Α.Π.Δ.) που υποβλήθηκε στο ΙΚΑ μαζί με αντίγραφο πληρωμής των αντίστοιχων ενσήμων.

9. Ο ανάδοχος στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, ευθύνεται για την καλή εκτέλεση της εργασίας που του ανατέθηκε.
10. Το προσωπικό, το οποίο θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα πρέπει να συμπεριφέρεται με ευγένεια απέναντι σε τρίτους και το προσωπικό, θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας επιτροπής και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες, όταν χρειάζεται.
11. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης του αναδόχου να εκτελέσει το οφειλόμενο έργο, το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας έχει το δικαίωμα να φροντίσει για τη συνέχιση των απαιτούμενων εργασιών με κάθε δυνατό μέσο, και με έξοδα που τελικά θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο.
12. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει, κατά την εκτέλεση του καθαρισμού, έμπειρο και απόλυτα κατάλληλο προσωπικό για τέτοιες εργασίες.
13. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει εγγράφως στο Τ.Ε.Ι, κατάσταση των ατόμων του συνεργείου του και τις εργασίες που αυτά θα εκτελούν, όπως επίσης και για κάθε μεταβολή στην σύνθεση του συνεργείου ή των εργασιών, με τις οποίες είναι επιφορτισμένο κάθε άτομο.
14. Σε περίπτωση αλλαγής της ισχύουσας εργατικής νομοθεσίας (αύξηση ή μείωση του μισθού) το κόστος θα βαρύνει τον Ανάδοχο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11: ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Στην περίπτωση που αυτός που ανακηρύχθηκε ανάδοχος δεν προσέρχεται, παρόλο που προσκαλείται, για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση ή δεν καταθέτει έγκαιρα την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά, κηρύσσεται έκπτωτος και επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 23 παρ. 4 και 34 του Π.Δ. 118/07.

2. Με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Τ.Ε.Ι., μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα μέχρι €1.500,00 κατά περίπτωση στις εξής περιπτώσεις: α) αν δεν εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη και κατά τον κατάλληλο τρόπο, και εφόσον δε συμμορφώνεται με τις υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Τ.Ε.Ι. ως προς τον τρόπο εκτέλεσης του έργου του και δε φροντίζει για την αποκατάσταση των ελλείψεων ή παραλείψεων, αν δεν καθαρίζει καθόλου ή καθαρίζει πλημμελώς οποιοδήποτε τμήμα των κτιρίων (γραφεία, αίθουσες διδασκαλίας, κοινόχρηστους χώρους κ.λ.π.) ή των εξωτερικών χώρων οποιασδήποτε έκτασης, και β) αν δεν εκτελεί τις υποχρεώσεις του έναντι του απασχολούμενου από αυτόν προσωπικού που καθορίζονται από τη διακήρυξη και τις διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για τις εργατώρες απασχόλησης του. Η ποινική αυτή ρήτρα αφορά κάθε κατά περίπτωση παράβαση και σε περίπτωση επανάληψης για δεύτερη φορά, αυτή διπλασιάζεται ή μπορεί για τρίτη φορά να τριπλασιαστεί, μη αποκλειόμενης μετά την τρίτη επανάληψη και της κήρυξής του ως έκπτωτου σύμφωνα με το άρθρο 34 του Π.Δ. 118/07. Ο κατά τα παραπάνω ακατάλληλος τρόπος ή η πλημμελής εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου προσδιορίζεται από την αρμόδια Επιτροπή, κατά τη δική της αποκλειστικά κρίση, κατά την κοινή αντίληψη και πείρα, χωρίς ο ανάδοχος να έχει οποιοδήποτε δικαίωμα εκτός εκείνου της έκφρασης προς την αρμόδια Επιτροπή και της δικής του γνώμης ή πληροφόρησης, επεξήγησης, γραπτά ή προφορικά. Η παραπάνω γνωμοδότηση - πρωτόκολλο της αρμόδιας επιτροπής μαζί με την απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου περί επιβολής ποινικής ρήτρας κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του για το μήνα στον οποίο αναφέρεται. Το χρηματικό ποσό της ποινικής ρήτρας παρακρατείται αυτεπάγγελτα από την αποζημίωση καθαρισμού του αντίστοιχου μήνα ή του επόμενου μήνα.

3. Σε περίπτωση μη απασχόλησης καθημερινά του αναγκαίου προσωπικού, με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής η οποία συντάσσει το σχετικό πρωτόκολλο, επιβάλλεται ποινική ρήτρα που υπολογίζεται σε €150,00 επί τον αριθμό του επί έλαττον μη απασχοληθέντος αναγκαίου αριθμού προσωπικού. Κατά τον έλεγχο του Τ.Ε.Ι. ως προς την τήρηση του όρου αυτού, στην κρίση του αρμόδιου οργάνου εναπόκειται να ζητήσει οποτεδήποτε ενδεικτική κατάσταση σχετικά με την πορεία εργασίας του κάθε εργαζόμενου. Αν υποπέσει ο ανάδοχος στο παράπτωμα αυτό για δεύτερη φορά ή και περισσότερες, το ποσό αυτό αυξάνεται κατά 30% - 50%, μη αποκλειόμενης και της κήρυξης του ως έκπτωτου. Η σχετική απόφαση επιβολής ποινικής ρήτρας και η γνωμοδότηση – πρωτόκολλο της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του για το μήνα στον οποίο αναφέρεται. Το χρηματικό ποσό της ποινικής ρήτρας παρακρατείται αυτεπάγγελτα από την αποζημίωση καθαρισμού του αντίστοιχου μήνα ή του επόμενου μήνα.

4. Σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού που δεν είναι ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. ή προσωπικού που ανήκει στην κατηγορία των αλλοδαπών ή των οικονομικών μεταναστών που δεν είναι εφοδιασμένο με τις κατάλληλες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα, επιβάλλεται η ίδια παραπάνω ποινική ρήτρα και κατά την ίδια διαδικασία του όρου 2. Προς τούτο θα πρέπει ο ανάδοχος, όταν του ζητηθεί, να προσκομίζει στον εργοδότη φωτοτυπίες των δηλώσεων – αναγγελιών στο Ι.Κ.Α. των εργαζομένων ή των αδειών παραμονής και εργασίας των αλλοδαπών.

5. Αν η αρμόδια Επιτροπή διαπιστώσει οποιαδήποτε από τις προαναφερθείσες παραβάσεις, παρουσία του αναδόχου ή του τυχόν ορισθέντος νόμιμου εκπροσώπου του, συντάσσει πρωτόκολλο παραβάσεως που υπογράφεται και από τον ανάδοχο. Η υπογραφή του αναδόχου είναι υποχρεωτική, με την έννοια ότι έλαβε γνώση της σύνταξης του πρωτοκόλλου και των λόγων της παράβασης, και όχι με την έννοια της συμφωνίας του με τα περιλαμβανόμενα σε αυτό. Στο πρωτόκολλο αναγράφεται από την Επιτροπή αναλυτικά η παράβαση και προτείνεται το ύψος της ποινικής ρήτρας που θα επιβληθεί στον ανάδοχο. Τα πρωτόκολλα παράβασης υποβάλλονται στο αρμόδιο συλλογικό όργανο, το οποίο στη συνέχεια επικυρώνει ή μη την επιβληθείσα ποινή με σχετική του απόφαση. Τα πρωτόκολλα παράβασης μαζί με την απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του αναδόχου για το μήνα στον οποίο αναφέρονται ή αν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, για τον επόμενο μήνα.

6. Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου με την επιβληθείσα ποινική ρήτρα, αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου συλλογικού οργάνου κατά τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις της παραγράφου 5 του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμόδιο συλλογικό όργανο ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του διαγωνισμού. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται σύμφωνα με τη διάταξη αυτή προσβολή με άλλη, οποιασδήποτε φύσεως, διοικητική προσφυγή.

7. Αν γίνει δεκτή η προσφυγή εν όλω ή εν μέρει, η επιβληθείσα ποινή εξαλείφεται ή προσαρμόζεται ανάλογα και η παρακρατηθείσα ποινική ρήτρα αποδίδεται στον ανάδοχο με την αμοιβή του επόμενου μήνα. Η απόρριψη της προσφυγής καθιστά οριστική την επιβληθείσα ποινή.

8. Η αρμόδια Επιτροπή, προκειμένου να συντάξει το παραπάνω πρωτόκολλο παράβασης, ενεργεί είτε αυτεπάγγελτα με δική της πρωτοβουλία, είτε κατόπιν σχετικής παραγγελίας της Αναθέτουσας Αρχής, είτε ύστερα από έγγραφη ή προφορική επισήμανση της παράβασης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Τ.Ε.Ι., η οποία διαβιβάζεται στην αρμόδια Επιτροπή διά του Τμήματος Προμηθειών.

9. Για τις παραβάσεις των συμβατικών υποχρεώσεων εκ μέρους του αναδόχου ισχύει το άρθρο 34 του Π.Δ. 118/07. Η κήρυξή του ως έκπτωτου, σύμφωνα με το προαναφερόμενο άρθρο, έχει και τις εξής επί πλέον ειδικές συνέπειες: α) την αποβολή του αναδόχου από

τους προς καθαρισμό χώρους και β) το Τ.Ε.Ι δικαιούται, για τη συνέχιση των εργασιών καθαρισμού, να αναθέσει προσωρινά (και μέχρι την ανάδειξη νέου αναδόχου) τον καθαρισμό σε άλλο φορέα με όρους που θα καθοριστούν με σχετική απόφαση του Τ.Ε.Ι.

10. Σε περίπτωση αμφιβολίας, οι όροι της σύμβασης αυτής ερμηνεύονται έτσι, ώστε να διατηρείται η λειτουργικότητα της σύμβασης. Εάν κάποιος όρος της σύμβασης δεν είναι λειτουργικός, δεν επηρεάζεται η ισχύς των υπολοίπων όρων. Τα συμβαλλόμενα μέρη σε αυτήν την περίπτωση είναι υποχρεωμένα να βρουν μία δίκαιη και οικονομική λύση με την οποία θα διορθώνεται η μη λειτουργικότητα του όρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 12: Λοιποί όροι

Για τα υπόλοιπα θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 60/07 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου», των άρθρων 35 παρ. 1 και 36 του Π.Δ. 346/12-10-98 και του Ν. 2741/99.

Το Τ.Ε.Ι, με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου και έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου, μπορεί να αναθέτει στον ανάδοχο την καθαριότητα και άλλων κτιρίων, καθώς και εργασίες καθαριότητας, πέραν των καθαριζόμενων στη παρούσα διακήρυξη, ανάλογα με τις ανάγκες (εκδηλώσεις του Τ.Ε.Ι., εκδηλώσεις φοιτητών, φοιτητικές εκλογές κλπ.), με τους ίδιους όρους, και με τιμές όπως αυτές δίδονται στην αρχική του προσφορά, με πρόσθετη επιβάρυνση και πάντα μέσα στα όρια του προϋπολογισμού και για χρόνο που δεν μπορεί να ξεπερνά το χρόνο ισχύς της αρχικής σύμβασης.

Το Τ.Ε.Ι. απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών του αναδόχου.

Το Τ.Ε.Ι. δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του αναδόχου.

Οι υπηρεσίες καθαριότητας αρχίζουν μετά την υπογραφή της Σύμβασης, και κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του αναδόχου από το Τ.Ε.Ι., που θα ορίζει την ημερομηνία έναρξης καθαριότητας κάθε ομάδας-πόλης.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Απαγορεύεται στον ανάδοχο η Εκχώρηση μέρους ή του συνόλου των εργασιών καθαρισμού, χωρίς την έγκριση του Τ.Ε.Ι.

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει μεταξύ του αναδόχου και του Τ.Ε.Ι. από τη σύμβαση που θα υπογραφεί θα επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

Η περίληψη της διακήρυξης αυτής να δημοσιευθεί μία φορά, στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, στο Τεύχος Διακηρύξεων και Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και στις εφημερίδες Γενική Δημοπρασιών, Δημοπρασιών & Πλειστηριασμών, Νιγρίτα, Πρωινή και Ημερήσια Τοπική της Πιερίας.

Όλα τα στοιχεία, που υποβάλλονται στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού θεωρούνται δεσμευτικά για τους υποψήφιους.

Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος

Αναστάσιος Μωυσιάδης
Καθηγητής

ΜΕΡΟΣ Β: ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α:
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της υπ' αριθμ. 8/2015 διακήρυξης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ-ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

A1. Μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό.

Ο ελάχιστος μηχανικός εξοπλισμός που πρέπει να διαθέτει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του έργου είναι ο ακόλουθος:

ΟΜΑΔΑ Α) Τέρμα Μαγνησίας, Σέρρες.

A/A	Περιγραφή Εξοπλισμού	Αριθμός
1.	Καρότσια Σφουγγαρίσματος δύο θέσεων με σύφτη-πρέσα σφουγγαρίσματος	10
2.	Περιστροφικές μηχανές πλύσεως – γυαλίσματος Δαπέδων	3
3.	Καρότσια περισυλλογής απορριμάτων	10
4.	Ηλεκτρικές Απορροφητικές Σκούπες	5
5.	Ηλεκτρικές Σκούπες αφροκαθαρισμού για μοκέτες και χαλιά	1
6.	Μηχανές καθαρισμού πεζοδρομίων	2

ΟΜΑΔΑ Β) Κανελλοπούλου 2, Κατερίνη.

A/A	Περιγραφή Εξοπλισμού	Αριθμός
1.	Καρότσια Σφουγγαρίσματος δύο θέσεων με σύφτη-πρέσα σφουγγαρίσματος	1
2.	Περιστροφικές μηχανές πλύσεως – γυαλίσματος Δαπέδων	1
3.	Καρότσια περισυλλογής απορριμάτων	1
4.	Ηλεκτρικές Απορροφητικές Σκούπες	1
5.	Ηλεκτρικές Σκούπες αφροκαθαρισμού για μοκέτες και χαλιά	1

ΟΜΑΔΑ Γ) Γ. Αργυρίου 16, Κιλκίς

A/A	Περιγραφή Εξοπλισμού	Αριθμός
1.	Καρότσια Σφουγγαρίσματος δύο θέσεων με σύφτη-πρέσα σφουγγαρίσματος	1
2.	Περιστροφικές μηχανές πλύσεως – γυαλίσματος Δαπέδων	1
3.	Καρότσια περισυλλογής απορριμάτων	1
4.	Ηλεκτρικές Απορροφητικές Σκούπες	1
5.	Ηλεκτρικές Σκούπες αφροκαθαρισμού για μοκέτες και χαλιά	1

A2. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ώρες απασχόλησης:

ΟΜΑΔΑ Α. ΣΕΡΡΕΣ (ΤΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ, m2 43.700,00 συν τους εξωτερικούς περιμετρικούς των κτηρίων χώρους συνολικής επιφάνειας 6.500,00 m2 περίπου)

Δεκαοκτώ (18) κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή)

(16) άτομα κατ' ελάχιστο, με τετράωρη απασχόληση

(2) άτομα κατ' ελάχιστο, με οκτάωρη απασχόληση

ΟΜΑΔΑ Β. ΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ 2, συνολικής επιφάνειας m2 3.000,00 περίπου)

Δύο (2) άτομα κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), με τετράωρη απασχόληση

ΟΜΑΔΑ Γ. ΚΙΛΚΙΣ (Γ. ΑΡΓΥΡΙΟΥ 6, συνολικής επιφάνειας m2 1.700,00 περίπου)

Ένα (1) άτομο κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), με εξάωρη απασχόληση

Οι ζητούμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό CPV 90910000-9 (Υπηρεσίες Καθαρισμού) βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

A3. ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

A: Τακτικός Καθαρισμός

Καθαρισμός Αμφιθεάτρων, αιθουσών και εργαστηρίων

Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει καθημερινό ξεσκόνισμα, σκούπισμα, σφουγγάρισμα, καθαρισμός πινάκων. Σε τακτά χρονικά διαστήματα πλύσιμο τοίχων και θυρών, καθαρισμό εδράνων και εδρών διδασκαλίας, σβήσιμο γραμμών μελάνης στα έδρανα. Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο ή πλαστικό δάπεδο ή μωσαϊκό δύο (2) φορές το χρόνο με τη χρήση κατάλληλων υλικών και μηχανημάτων.

Τις μέρες που δεν θα πραγματοποιούνται μαθήματα στο ΤΕΙ, το προσωπικό καθαριότητας θα απασχολείται με τον Γενικό καθαρισμό των Κτιρίων (πόρτες, τοίχους, τζάμια, αφαίρεση παλιάς παρκετίνας και πέρασμα με καινούργια).

Καθαρισμός των κοινοχρήστων χώρων

Καθημερινός καθαρισμός των κοινοχρήστων χώρων, της βιβλιοθήκης, του ισογείου, των ορόφων του κτιρίου (διάδρομοι, χώροι αναμονής, κ.λ.π.). Σκούπισμα των δαπέδων με την μέθοδο του υγρού σκουπίσματος και κατόπιν σφουγγάρισμα αυτών και πλύσιμο τοίχων και θυρών όπου υπάρχουν λεκέδες. Καθαρισμός και άδειασμα των καλαθιών αχρήστων και των σταχτοδοχείων, που βρίσκονται στους διαδρόμους και τοποθέτηση πλαστικών σακουλιών, καθώς επίσης το πλύσιμό τους σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης το πλύσιμο των καθισμάτων, όποτε απαιτείται, καθώς και απομάκρυνση όλων των άχρηστων αντικειμένων.

Καθαρισμός των χώρων υγιεινής

Καθημερινός καθαρισμός των χώρων υγιεινής με απολυμαντικά απορρυπαντικά των ειδών υγιεινής, των βρυσών και των δαπέδων τους τουλάχιστον δύο (2) φορές ημερησίως και των πλακιδίων και των θυρών τουλάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα.

Καθαρισμός Γραφειακών χώρων

Καθημερινό ξεσκόνισμα στα έπιπλα των γραφείων, τηλέφωνα ή άλλα μικροαντικείμενα. Καθημερινό καθάρισμα, πλύσιμο σταχτοδοχείων. Τοποθέτηση πλαστικών σακουλιών στα καλάθια των αχρήστων και πλύσιμο αυτών, σε τακτά χρονικά διαστήματα. Καθημερινά θα ξεσκονίζονται βιβλιοθήκες, ντουλάπες ή ράφια, σώματα θέρμανσης, πίνακες. Πόρτες γραφείων, διαχωριστικά, τοίχοι και μικροέπιπλα θα καθαρίζονται καθημερινά από τα αποτυπώματα χεριών. Δάπεδα καθημερινό σκούπισμα και σφουγγάρισμα. Καθάρισμα τζαμιών από μέσα δύο (2) φορές το μήνα και απ' έξω μία (1) φορά το δίμηνο. Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο ή πλαστικό δάπεδο ή μωσαϊκό δύο (2) φορές το χρόνο με τη χρήση κατάλληλων υλικών και μηχανημάτων.

Καθαρισμός Κεντρικής Εισόδου, Κλιμακοστάσια, Ανελκυστήρες

Καθημερινό σκούπισμα και σφουγγάρισμα της κεντρικής Εισόδου των κλιμακοστασίων και των Ανελκυστήρων. Επίσης τακτικό πλύσιμο των πλαϊνών, των θυρών και των δαπέδων των Ανελκυστήρων και καθαρισμός των κουπαστών των κλιμακοστασίων.

Καθαρισμός υπαίθριων χώρων

Καθαρισμός των υπαίθριων χώρων κάθε δεύτερη μέρα που θα περιλαμβάνει συλλογή των απορριμμάτων από τα πεζοδρόμια, τους διαδρόμους και τους λοιπούς υπαίθριους χώρους γύρω και μεταξύ των κτηριακών συγκροτημάτων. Οι υπαίθριοι χώροι που βρίσκονται ανάμεσα στα κτηριακά συγκροτήματα (για την Ομάδα Α'-Σέρρες) θα καθαρίζονται μία (1) φορά το μήνα.

Έλεγχος και καθαρισμός των ταρατσών και υδρορροών

Έλεγχος των ταρατσών και υδρορροών, περισυλλογή και απομάκρυνση των απορριμμάτων.

Β: Καθαρισμός καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας

Μεταφορές και μετακινήσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού εντός των χώρων του Τ.Ε.Ι., όταν αυτό απαιτείται και υπό την εποπτεία της αρμόδιας Υπηρεσίας του Τ.Ε.Ι.

Καθαριότητα στις αίθουσες συνεδριάσεων πριν και μετά από κάθε συνεδρίαση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»

Αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της υπ' αριθμ. 8/2015 διακήρυξης

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΟΜΑΔΑ - ΠΟΛΗ	Συνολικό Κόστος προ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α.	Συνολικό κόστος με Φ.Π.Α.
ΟΜΑΔΑ Α. ΣΕΡΡΕΣ			
ΟΜΑΔΑ Β. ΚΑΤΕΡΙΝΗ			
ΟΜΑΔΑ Γ. ΚΙΛΚΙΣ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟ Φ.Π.Α.			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ Φ.Π.Α.			

Βάσει του Ν.3863/2010, άρθρο 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών», οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής τους προσφοράς ανά Ομάδα-Πόλη τα κάτωθι στοιχεία:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων.

β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.

γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

Στην οικονομική τους προσφορά πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην οικονομική προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της υπ' αριθμ. 8/2015 διακήρυξης

1. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στην παρούσα, η κατακύρωση γίνεται στον υποψήφιο με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά ανά ομάδα-πόλη εκ των υποψηφίων, των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί τεχνικά αποδεκτές (Διευκρινίζεται ότι η αξιολόγηση θα γίνει χωριστά για κάθε ομάδα-πόλη). Σύμφωνα με τα άρθρα 42 έως και 52 του Π.Δ. 60/2007 και το ΠΔ 118/2007 άρθρο 20, ως πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη, που παρουσιάζει το μικρότερο λόγο (Λ) της τιμής προσφοράς (συγκριτική τιμή) προς την σταθμισμένη βαθμολογία της προσφοράς.

Συγκριτική τιμή προσφοράς

Μικρότερος λόγος = -----

Σταθμισμένη Βαθμολογία Προσφοράς

Όπου

Σταθμισμένη Βαθμολογία Προσφοράς =

$(0,40 \times \text{βαθμ}A1) + (0,30 \times \text{βαθμ}A2) + (0,25 \times \text{βαθμ}B1) + (0,05 \times \text{βαθμ}B2)$

βαθμ. A1, A2, B1, B2 : βαθμολογία κριτηρίου με α/α A1, A2, B1, B2.

Κατωτέρω παρατίθενται αναλυτικά τα κριτήρια αξιολόγησης των προσφορών, οι οριζόμενοι συντελεστές στάθμισης και η διακύμανση με κατάλληλο εύρος, σύμφωνα με το άρθρο 51 του ΠΔ 60/2007 παρ 1α και 2, σε συνδυασμό με τα άρθρα 42 και 45-48 του ΠΔ 60/2007.

2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΟΜΑΔΑ Α' ➤ Συντελεστής Βαρύτητας 70%

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΣΤΑΘΜΙΣΗΣ
A1	Αποδεδειγμένη ικανότητα της επιχείρησης για την επιτυχή - ποιοτική εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας.	100 – 110	40%
A2	Πλήθος διαθέσιμου προσωπικού (καθαρίστριες - καθαριστές) απασχολούμενου στην επιχείρηση.	100 – 110	30%

ΟΜΑΔΑ Β' ➤ Συντελεστής Βαρύτητας 30%

B1	Προσφερόμενοι πόροι (προσωπικό, μηχανήματα, υλικά) για την αντιμετώπιση των εργασιών καθαριότητας	100 – 110	25%
B2	Διαδικασίες, οδηγίες και ανάλογος σχεδιασμός για τη διαχείριση της ποιότητας, του περιβάλλοντος, και της ασφάλειας και υγιεινής.	100 – 110	5%

Στοιχεία απόδειξης των κριτηρίων αξιολόγησης

A1: Αποδεικνύεται προσκομίζοντας αποσπάσματα συμβάσεων καθαρισμού Ιδιωτικού Φορέα ή Φορέων του Δημόσιου, Νοσοκομεία και άλλα Ν.Π.Δ.Δ., επιχειρήσεων ευρύτερου Δημόσιου τομέα και Ν.Π.Ι.Δ. που συμμετέχει το Δημόσιο ή εποπτεύονται από αυτό, που ο υποψήφιος εκτελεί σήμερα ή εκτέλεσε την τελευταία τριετία. Στο προσκομιζόμενο απόσπασμα θα πρέπει να αναφέρεται σαφώς ο φορέας ανάθεσης, το αντικείμενο, το τίμημα και η διάρκεια. Μια σύμβαση προκειμένου να γίνει αποδεκτή θα πρέπει να αναφέρεται σε υπηρεσίες καθαρισμού και να έχει ετήσιο τίμημα (με ΦΠΑ) ίσο τουλάχιστον με το ½ του συνολικού προϋπολογισμού της παρούσας διακήρυξης της ομάδας – πόλης για την οποία θα αξιολογηθεί και συμβατική διάρκεια τουλάχιστον ενός έτους. Συμβάσεις υπερπολλαπλάσιες του ανωτέρω ορίου ή πολλαπλάσιες του ενός έτους διάρκειας αξιολογούνται με αναλογικά πολλαπλάσια βαρύτητα. Η επιτυχής - ποιοτική εκτέλεση τους αποδεικνύεται προσκομίζοντας βεβαιώσεις καλής συνεργασίας ή συστατικές επιστολές των Φορέων.

A2: Αποδεικνύεται προσκομίζοντας αθροιστικά (i) το αποδεικτικό κατάθεσης ΑΠΔ τελευταίου τριμήνου (ii) τα αντίστοιχα γραμμάτια καταβολής εισφορών ΙΚΑ και (iii) την τελευταία κατάσταση προσωπικού επικυρωμένη από την Επιθεώρηση Εργασίας. Λαμβάνεται υπόψη για την αξιολόγηση το πλήθος των απασχολουμένων στην επιχείρηση καθαριστών και καθαριστριών σε σύγκριση με το απαιτούμενο κατά τη διακήρυξη για τις δημοπρατούμενες εργασίες, προσωπικό.

B1: Πρέπει στην τεχνική μελέτη να συμπεριληφθούν τα κάτωθι :

- Οι προσφερόμενοι στο έργο πόροι και συγκεκριμένα (i) πλήθος και ωράρια προσφερόμενου προσωπικού, (ii) διαθέσιμα και προσφερόμενα μηχανήματα και εργαλεία, (iii) προδιαγραφές καθαριστικών προϊόντων ,(iv) προδιαγραφές διαφόρων αναλωσίμων υλικών.
- Δυνατότητα τεχνικής υποστήριξης για τη συντήρηση του εξοπλισμού.
- Δυνατότητα επιπλέον υποστήριξης σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών όπως αυτή προκύπτει μέσω βεβαιώσεων υποστήριξης εργασιών, σε ανάλογες περιπτώσεις.
- Τυχόν πιστοποιητικά από επίσημους φορείς πιστοποίησης ή ινστιτούτα δοκιμών, για την ποιότητα ή καταλληλότητα προσφερόμενων μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών κλπ και η συμμόρφωσή τους με τεχνικά και ποιοτικά standards.

B2: Αποδεικνύεται παρουσιάζοντας τεκμηριωμένες διαδικασίες, οδηγίες και σχεδιασμό για τη διασφάλιση της ποιότητας, της προστασίας του περιβάλλοντος και της ασφάλειας & υγιεινής των εργαζομένων κατά την εκτέλεση των δημοπρατούμενων εργασιών. Τα προσκομιζόμενα στοιχεία πρέπει να έχουν προσαρμοσθεί κατάλληλα στις ιδιαίτερες απαιτήσεις των δημοπρατούμενων εργασιών και να είναι συμβατά με σχετικά διεθνή συστήματα προτύπων (πχ ISO, EN, EMAS, ΕΛΟΤ ή αντίστοιχα). Γενικευμένα εγχειρίδια, διαδικασίες και οδηγίες μη προσαρμοσμένα στο έργο δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα αξιολογούνται ως μη αποδεκτά.

Σημειώνεται ότι όλα τα παραπάνω στοιχεία A1, A2, B1, B2 αποτελούν στοιχεία βαθμολόγησης και θα πρέπει με ποινή αποκλεισμού της προσφοράς τα περιγραφόμενα δεδομένα, έγγραφα και βεβαιώσεις αναλυτικά να προσκομίζονται στην Τεχνική Προσφορά των διαγωνιζόμενων προκειμένου να αξιολογηθούν.

Τα στοιχεία που θα προσκομισθούν για απόδειξη των κριτηρίων και των άλλων χαρακτηριστικών του διαγωνιζόμενου τόσο για την αποδοχή όσο και για την αξιολόγηση – βαθμολόγηση του, δεν είναι απαραίτητο να είναι πρωτότυπα ή επικυρωμένα φωτοαντίγραφα.

Θα ληφθεί ιδιαίτερα θετικά υπόψη κατά την αξιολόγηση

1. η ύπαρξη σαφούς αντιστοίχισης των παραγράφων της τεχνικής προσφοράς με τα αξιολογούμενα στοιχεία,
2. η ύπαρξη συνεχόμενης αρίθμησης και πίνακα περιεχομένων του φακέλου
3. η μη προσθήκη μη σχετικών με τα βαθμολογούμενα δεδομένων που απλά δυσχεραίνουν την αξιολόγηση.

Προκειμένου περί συμπράξεων επιχειρήσεων (ενώσεις, κοινοπραξίες) η κάθε συμμετέχουσα στη σύμπραξη επιχείρηση αξιολογείται στα κριτήρια αποδοχής και αξιολόγησης ξεχωριστά, εξάγεται ο σταθμισμένος μέσος όρος και συγκρίνεται με τα ελάχιστα αποδεκτά όρια των τιθέμενων κριτηρίων αποδοχής ή των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης. Η βαρύτητα των συντελεστών του σταθμισμένου μέσου όρου προκύπτει από το ποσοστό συμμετοχής της κάθε επιχείρησης στη σύμπραξη.

3. ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ

- Οι προσφορές βαθμολογούνται βάσει των κριτηρίων των ομάδων. Η αντίστοιχη βαθμολογία κάθε κριτηρίου προκύπτει σύμφωνα με την εκτίμηση της Επιτροπής Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων των Διαγωνισμών και των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης για τις προμήθειες του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας (Διενέργειας Τακτικών Διαγωνισμών) και θα πρέπει να είναι αιτιολογημένη, αναλογική της κάλυψης των τεχνικών προδιαγραφών και συγκριτική μεταξύ των στοιχείων των διαγωνιζόμενων.
- Η βαθμολογία των επί μέρους στοιχείων των προσφορών είναι 100 βαθμοί για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς όλοι οι τεχνικές προδιαγραφές (απαραβάτοι όροι) της διακήρυξης. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται έως 110 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές. Οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης έστω και σε ένα κριτήριο, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Η επάρκεια κάθε διαγωνιζόμενου, ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές στα κριτήρια αξιολόγησης είναι στην αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων των Διαγωνισμών και των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης για τις προμήθειες του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας (Διενέργειας Τακτικών Διαγωνισμών).
- Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε στοιχείου των ομάδων είναι το γινόμενο του επί μέρους συντελεστή βαρύτητας του στοιχείου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των στοιχείων και των δύο ομάδων.
- Η τελική βαθμολογία των τεχνικά αποδεκτών προσφορών με βάση τα παραπάνω κυμαίνεται από 100 έως 110 βαθμούς.
- Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που παρουσιάζει τον μικρότερο λόγο της τιμής προσφοράς (συγκριτικής) προς την βαθμολογία της.
- Επιπροσθέτως των ανωτέρω, όσες προσφορές συγκεντρώσουν βαθμολογία μικρότερη των 100 βαθμών, για οποιοδήποτε βαθμολογούμενο στοιχείο αποκλείονται της περαιτέρω αξιολόγησης, ως τεχνικά και λειτουργικά απαράδεκτες.

Ο διαγωνισμός κατακυρώνεται στον διαγωνιζόμενο που έχει υποβάλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ:
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΚΑΙ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ»

Αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της υπ' αριθμ. 8/2015 διακήρυξης

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

Όνομασία Τράπεζας.....
Κατάστημα.....

Ημερομηνία έκδοσης.....
ΕΥΡΩ.....

Προς
Τ.Ε.Ι ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ, ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ,
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τέρμα Μαγνησίας
62 124, ΣΕΡΡΕΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ..... ..

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των υπέρ της Εταιρείας Δ/ση δια τη συμμετοχή της εις τον διενεργούμενο διαγωνισμό της για του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με την αριθμ. Διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω Εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της καθώς και για τυχόν επαναλήψεις του διαγωνισμού.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και Θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας Θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Για την Τράπεζα ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη).

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι, το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ»

Όνομασία Τράπεζας.....
Κατάστημα.....

Ημερομηνία έκδοσης.....
ΕΥΡΩ.....

Προς
Τ.Ε.Ι ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ, ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ,
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τέρμα Μαγνησίας
62 124, ΣΕΡΡΕΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.(και ολογράφως) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείαςΔ\νηση.....για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασηςπαροχής υπηρεσιών καθαριότητας, που υπέγραψε μαζί σας η εν λόγω εταιρεία σύμφωνα με την αρ. Διακ/ξη..... προς κάλυψη αναγκών του για το διάστημα από-.....-201.. έως-.....-201... και το οποίο ποσόν καλύπτει το 5% της συμβατικής προ Φ.Π.Α. αξίαςΕΥΡΩ αυτής.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς , οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: «ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»

Αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της υπ' αριθμ. 8/2015 διακήρυξης



Τεχνολογικό Εκπαιδευτικό Ίδρυμα Κεντρικής Μακεδονίας

Διεύθυνση: Τέρμα Μαγνησίας
621 24 Σέρρες
Τηλ: (23210) 49106
Fax: (23210) 46556
Email: mbaka@teiser.gr

Πληροφορίες: Μ. Μπάκα

Αριθμ. Πρωτοκόλλου:

Ημερομηνία:

ΣΥΜΒΑΣΗ

Για τον καθαρισμό των κτιρίων του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας- Χρόνος κατάρτισης της σύμβασης:

- Τόπος:** α) Τέρμα Μαγνησίας– Σέρρες
β) Κανελλοπούλου 2 – Κατερίνη
γ) Γ. Αργυρίου 6 - Κιλκίς.

Συμβαλλόμενοι:

A. Ο Αναπληρωτής πρόεδρος του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΩΨΣΙΑΔΗΣ**, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος αυτού βάσει της αριθμ. 36/09-01-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΕΟ469143-5ΙΚ) σχετικής πράξης του Προέδρου του Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας

B. Η εταιρεία, που εκπροσωπείται νόμιμα από, σύμφωνα με

Μετά τον ηλεκτρονικό δημόσιο ανοικτό διαγωνισμό της (αριθμ./.....-20... διακήρυξη) και την από .../.../..... απόφαση της Συνέλευσης του Ιδρύματος που κατακυρώνει τον καθαρισμό των κτιρίων του Τ.Ε.Ι., στο όνομα του δευτέρου από τους συμβαλλόμενους, που στο εξής θα αποκαλείται για συντομία "ανάδοχος", αυτός αναλαμβάνει με τους ακόλουθους όρους που αποδέχεται ανεπιφύλακτα:

1. ΕΙΔΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ- ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ - ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

A: Τακτικός Καθαρισμός

Καθαρισμός Αμφιθεάτρων, αιθουσών και εργαστηρίων

Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει καθημερινό ξεσκόνισμα, σκούπισμα, σφουγγάρισμα, καθαρισμός πινάκων. Σε τακτά χρονικά διαστήματα πλύσιμο τοίχων και θυρών, καθαρισμό εδράνων και εδρών διδασκαλίας, σβήσιμο

γραμμών μελάνης στα έδρανα. Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο ή πλαστικό δάπεδο ή μωσαϊκό δύο (2) φορές το χρόνο με τη χρήση κατάλληλων υλικών και μηχανημάτων.

Τις μέρες που δεν θα πραγματοποιούνται μαθήματα στο ΤΕΙ, το προσωπικό καθαριότητας θα απασχολείται με τον Γενικό καθαρισμό των Κτιρίων (πόρτες, τοίχους, τζάμια, αφαίρεση παλιάς παρκετίνης και πέραςμα με καινούργια).

Καθαρισμός των κοινοχρήστων χώρων

Καθημερινός καθαρισμός των κοινοχρήστων χώρων, της βιβλιοθήκης, του ισογείου, των ορόφων του κτιρίου (διάδρομοι, χώροι αναμονής, κ.λ.π.). Σκούπισμα των δαπέδων με την μέθοδο του υγρού σκουπίσματος και κατόπιν σφουγγάρισμα αυτών και πλύσιμο τοίχων και θυρών όπου υπάρχουν λεκέδες. Καθαρισμός και άδειασμα των καλαθιών αχρήστων και των σταχτοδοχείων, που βρίσκονται στους διαδρόμους και τοποθέτηση πλαστικών σακουλιών, καθώς επίσης το πλύσιμό τους σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης το πλύσιμο των καθισμάτων, όποτε απαιτείται, καθώς και απομάκρυνση όλων των άχρηστων αντικειμένων.

Καθαρισμός των χώρων υγιεινής

Καθημερινός καθαρισμός των χώρων υγιεινής με απολυμαντικά απορρυπαντικά των ειδών υγιεινής, των βρυσών και των δαπέδων τους τουλάχιστον δύο (2) φορές ημερησίως και των πλακιδίων και των θυρών τουλάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα.

Καθαρισμός Γραφειακών χώρων

Καθημερινό ξεσκόνισμα στα έπιπλα των γραφείων, τηλέφωνα ή άλλα μικροαντικείμενα. Καθημερινό καθάρισμα, πλύσιμο σταχτοδοχείων. Τοποθέτηση πλαστικών σακουλιών στα καλάθια των αχρήστων και πλύσιμο αυτών, σε τακτά χρονικά διαστήματα. Καθημερινά θα ξεσκονίζονται βιβλιοθήκες, ντουλάπες ή ράφια, σώματα θέρμανσης, πίνακες. Πόρτες γραφείων, διαχωριστικά, τοίχοι και μικροέπιπλα θα καθαρίζονται καθημερινά από τα αποτυπώματα χεριών. Δάπεδα καθημερινό σκούπισμα και σφουγγάρισμα. Καθάρισμα τζαμιών από μέσα δύο (2) φορές το μήνα και απ' έξω μία (1) φορά το δίμηνο. Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο ή πλαστικό δάπεδο ή μωσαϊκό δύο (2) φορές το χρόνο με τη χρήση κατάλληλων υλικών και μηχανημάτων.

Καθαρισμός Κεντρικής Εισόδου, Κλιμακοστάσια, Ανελκυστήρες

Καθημερινό σκούπισμα και σφουγγάρισμα της κεντρικής Εισόδου των κλιμακοστασίων και των Ανελκυστήρων. Επίσης τακτικό πλύσιμο των πλαϊνών, των θυρών και των δαπέδων των Ανελκυστήρων και καθαρισμός των κουπαστών των κλιμακοστασίων.

Καθαρισμός υπαίθριων χώρων

Καθαρισμός των υπαίθριων χώρων κάθε δεύτερη μέρα που θα περιλαμβάνει συλλογή των απορριμμάτων από τα πεζοδρόμια, τους διαδρόμους και τους λοιπούς υπαίθριους χώρους γύρω και μεταξύ των κτηριακών συγκροτημάτων. Οι υπαίθριοι χώροι που βρίσκονται ανάμεσα στα κτηριακά συγκροτήματα (για την Ομάδα Α΄-Σέρρες) θα καθαρίζονται μία (1) φορά το μήνα.

Έλεγχος και καθαρισμός των ταρατσών και υδρορροών

Έλεγχος των ταρατσών και υδρορροών, περισυλλογή και απομάκρυνση των απορριμμάτων.

B: Καθαρισμός καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας

Μεταφορές και μετακινήσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού εντός των χώρων του Τ.Ε.Ι., όταν αυτό απαιτείται και υπό την εποπτεία της αρμόδιας Υπηρεσίας του Τ.Ε.Ι.

Καθαριότητα στις αίθουσες συνεδριάσεων πριν και μετά από κάθε συνεδρίαση.

Προσωπικό Καθαριότητας

Ο αριθμός των ατόμων που θα ασχολούνται με τον καθαρισμό των χώρων του Τ.Ε.Ι., έχει ως εξής :

ΟΜΑΔΑ Α. ΣΕΡΡΕΣ (ΤΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ, m2 43.700,00 συν τους εξωτερικούς περιμετρικούς των κτηρίων χώρους συνολικής επιφάνειας 6.500,00 m2 περίπου)

Δεκαοκτώ (18) κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή)

(16) άτομα κατ' ελάχιστο, με τετράωρη απασχόληση

(2) άτομα κατ' ελάχιστο, με οκτάωρη απασχόληση

ΟΜΑΔΑ Β. ΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ 2, συνολικής επιφάνειας m2 3.000,00 περίπου)

Δύο (2) άτομα κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), με τετράωρη απασχόληση

ΟΜΑΔΑ Γ. ΚΙΛΚΙΣ (Γ. ΑΡΓΥΡΙΟΥ 6, συνολικής επιφάνειας m2 1.700,00 περίπου)

Ένα (1) άτομο κατ' ελάχιστο Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), με εξάωρη απασχόληση

Η καθαριότητα θα διακόπτεται κατά τους θερινούς μήνες από 10/7 έως 31/8 και κατά τις γιορτές Χριστουγέννων από 23/12 έως 7/1 και Πάσχα από Μεγάλη Δευτέρα έως Κυριακή του Θωμά και ο ανάδοχος δεν θα δικαιούται αποζημίωση για τα διαστήματα αυτά.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Τ.Ε.Ι. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Το Τ.Ε.Ι. θα ορίσει για κάθε ομάδα – πόλη επιτροπή για τον έλεγχο της τήρησης των όρων της σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία θα έχει την άμεση επίβλεψη των εκτελούμενων εργασιών και η οποία θα συντάσσει μηνιαίο πρακτικό παραλαβής εργασιών. Η Επιτροπή για τον έλεγχο της τήρησης των όρων της σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας θα πρέπει να συντονίζει την εσωτερική επικοινωνία εντός Τ.Ε.Ι. για τυχόν παράπονα - επισημάνσεις που θα πρέπει να διαβιβάζονται στον ανάδοχο για την επίτευξη της βέλτιστης δυνατής ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η ακριβής σύνθεση της επιτροπής για τον έλεγχο της τήρησης των όρων της σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας θα καθοριστεί με σχετικό έγγραφο του αρμοδίου οργάνου του Τ.Ε.Ι.

Η ως άνω Επιτροπή κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου θα πρέπει να φροντίζει για την οργάνωση συναντήσεων με τον ανάδοχο εάν και όποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

Ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει στο Τ.Ε.Ι. αναλυτική κατάσταση του προσωπικού που πρόκειται να απασχολήσει και από την οποία θα προκύπτει κατά άτομο η θέση απασχόλησης – καθήκοντα, καθώς και οι ώρες

απασχόλησης. Ο Ανάδοχος εγγράφως οφείλει να ενημερώσει το Τ.Ε.Ι. για τυχόν μεταβολές – αλλαγές επί της παραπάνω κατάστασης του προσωπικού του.

Επίσης, ανά τακτά χρονικά διαστήματα και προκειμένου να διασφαλίζεται η ποιοτική και ομαλή διεξαγωγή των εργασιών καθαρισμού, η ως άνω Επιτροπή θα πρέπει να προβαίνει σε επιτόπιο έλεγχο των εκτελούμενων εργασιών. Η Επιτροπή δεν υποχρεούται για προηγούμενη ειδοποίηση του αναδόχου σχετικά με την διεξαγωγή της όποιας μορφής ελέγχου των εκτελούμενων εργασιών.

Ο Πρόεδρος της ως άνω Επιτροπής πρέπει να φροντίζει για την τήρηση μηνιαίων πρακτικών παραλαβής, χωρίς την υπογραφή των οποίων ο ανάδοχος δεν δύναται να πληρωθεί.

Το πρακτικό της ανωτέρω Επιτροπής πρέπει να περιλαμβάνει αναλυτικά την κατάσταση ολοκλήρωσης των εργασιών σε μηνιαία βάση με επισήμανση τυχόν προβλημάτων.

Σε περίπτωση που η Επιτροπή κρίνει ότι υπάρχουν σπουδαίες ποιοτικές και ουσιαστικές παρεκκλίσεις κατά την εκτέλεση των παρεχόμενων εργασιών από τον ανάδοχο, θα πρέπει να προβεί σε έγγραφη καταγραφή αυτών και κοινοποίηση τους στον ανάδοχο. Εάν μετά την κοινοποίηση αυτή και το πέρας εύλογου χρόνου (ήτοι το ανώτερο ένας μήνας) εντός του οποίου η Επιτροπή οφείλει να υποβάλει νέο πρακτικό παραλαβής, ο ανάδοχος δεν έχει συμμορφωθεί, τότε το Τ.Ε.Ι. διατηρεί το δικαίωμα επιβολής ποινικής ρήτρας, όπως αυτές περιγράφονται στο κεφάλαιο 11.

2.ΤΙΜΗ

Το συνολικό κόστος για το σύνολο του καθαρισμού ανέρχεται στο ποσό των ευρώ (.....€), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ% (καθαρή αξία€, Φ.Π.Α.€). Το συνολικό συμβατικό κόστος ανέρχεται στο ποσό των ευρώ (.....€), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ% (καθαρή αξία€, Φ.Π.Α.€).

Το συνολικό κόστος ανά ομάδα - πόλη αναλύεται στο πιο κάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΟΜΑΔΑ - ΠΟΛΗ	Συνολικό Κόστος προ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α.	Συνολικό κόστος με Φ.Π.Α.
ΟΜΑΔΑ Α. ΣΕΡΡΕΣ			
ΟΜΑΔΑ Β. ΚΑΤΕΡΙΝΗ			
ΟΜΑΔΑ Γ. ΚΙΛΚΙΣ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟ Φ.Π.Α.			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ Φ.Π.Α.			

Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων

α) Για την πόλη των Σερρών ανέρχεται σε ευρώ , ενώ αντίστοιχα το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών (εργοδοτικών) με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε ,

β) Για την πόλη της Κατερίνης ανέρχεται σε ευρώ , ενώ αντίστοιχα το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών (εργοδοτικών) με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε , και

γ) Για την πόλη του Κιλκίς, ανέρχεται σε ευρώ , ενώ αντίστοιχα το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών (εργοδοτικών) με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε

3. ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση ισχύει από 21/01/2016 έως και 31-12-2017. Σε περίπτωση που η διαδικασία ολοκληρωθεί μετά τις 21-01-2016 το ποσό της προς υπογραφή σύμβασης θα μειωθεί ανάλογα με τις ημέρες που δεν θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες.

4. ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται στο τέλος κάθε δεδουλευμένου μήνα, αφού εκδοθεί βεβαίωση καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων υπηρεσιών από αρμόδια Επιτροπή η οποία ορίζεται από το Τ.Ε.Ι. για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, με χρηματικό ένταλμα, το οποίο εκδίδεται στο όνομά του, βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών (τιμολόγιο, ασφαλιστική ενημερότητα, δελτίο φορολογικής ενημερότητας, συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε περίπτωση μη αυτοπροσώπου εμφάνισης του δικαιούχου, κ.λ.π.). Σε περίπτωση που ο δικαιούχος είναι ΝΠΙΔ και δεν επιθυμεί τα χρήματα να μεταβιβασθούν σε λογαριασμό του με εντολή μεταφοράς σε Εμπορική Τράπεζα, τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσει, είναι τα εξής:

α. Για την εξόφληση τίτλων πληρωμής υπέρ Α.Ε., Απόσπασμα Πρακτικών Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε, από το οποίο να προκύπτει ποια είναι τα εκπροσωπούντα την Εταιρεία και δεσμεύοντα αυτήν με την υπογραφή τους πρόσωπα.

β. Για την εξόφληση τίτλων πληρωμής υπέρ προσωπικών εταιρειών

(Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες και Ε. Π. Ε.)

1. Το τελευταίο καταστατικό και

2. Βεβαίωση του αρμοδίου τμήματος του Πρωτοδικείου ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα πρόσωπα που εκπροσωπούν την Εταιρεία.

5. ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2198/22-3-94, άρθρο 24, θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος στην καθαρή αξία συναλλαγής του τιμολογίου, 4% αν πρόκειται για τιμολόγιο πώλησης ή 8%, αν πρόκειται για τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών καθώς και κάθε άλλη νόμιμη κράτηση.

6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας έναντι του προσωπικού του, δηλ. καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να

είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την ΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π., χωρίς καμιά απολύτως ευθύνη του Τ.Ε.Ι. Προσφορές κάτω του εργατικού κόστους θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

2. Ο ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνον εφόσον έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και να είναι ασφαλισμένοι στο Ι.Κ.Α. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ακαταλληλότητα του απασχολούμενου προσωπικού, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην αντικατάστασή του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τ.Ε.Ι.
3. Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις εισφορές του Ι.Κ.Α. και των λοιπών Ταμείων, κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και με τα Δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα, αδειάς προσωπικού, κ.λ.π. και για κάθε υποχρέωση του προς αυτούς ως εργοδότης. Το προσωπικό του αναδόχου δεν έχει ουδεμία εργασιακή σχέση με το Τ.Ε.Ι.
4. Ο καθαρισμός όλων των χώρων πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη φροντίδα και με κατάλληλα μηχανήματα, εργαλεία και υλικά καθαρισμού τα οποία δεν θα προκαλούν φθορές.
5. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη αποκατάστασης των ζημιών, που θα προκληθούν σε οποιοδήποτε χώρο καθαρισμού, καθώς και στα κινητά ή μόνιμα αντικείμενα (ζημιές σε τοίχους, δάπεδα κ.λ.π.). Τυχόν ζημιές που θα γίνουν από το προσωπικό του αναδόχου, θα αποκαθίστανται αμέσως από αυτόν. Σε περίπτωση αρνήσεως αποκατάστασης των ζημιών, το ύψος της σχετικής δαπάνης θα προσδιορίζεται από τη Συνέλευση του Ιδρύματος και θα παρακρατείται από το εκάστοτε αντίτιμο της εργασίας.
6. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει μέτρα ασφαλείας, για το προσωπικό του και τους τρίτους. Επίσης ευθύνεται για κάθε ατύχημα, το οποίο θα συμβεί από οποιαδήποτε αιτία σ' αυτόν ή στο προσωπικό, που θα χρησιμοποιήσει για τον καθαρισμό όλων των προαναφερόμενων χώρων.
7. Τα υλικά καθαριότητας (σκουύρες, σφουγγαρίστρες, σακούλες σκουπιδιών κ.λ.π. πλην το υγρό σαπούνη και το χαρτί υγείας) θα βαρύνουν τον ανάδοχο, θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και δεν πρέπει να προκαλούν φθορές στους χώρους και στα διάφορα αντικείμενα.
8. Ο ανάδοχος καθαριότητας θα πρέπει να παραδίδει στην Τεχνική Υπηρεσία αντίγραφο της κατατεθειμένης στην Επιθεώρηση Εργασίας ημερολογιακής κατάστασης των απασχολούμενων, τόσο την αρχική όσο και τις τυχόν τροποποιητικές. Επιπρόσθετα ανά τρίμηνο θα πρέπει να κατατίθεται στο παραπάνω γραφείο η Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (Α.Π.Δ.) που υποβλήθηκε στο ΙΚΑ μαζί με αντίγραφο πληρωμής των αντίστοιχων ενσήμων.
9. Ο ανάδοχος στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, ευθύνεται για την καλή εκτέλεση της εργασίας που του ανατέθηκε.
10. Το προσωπικό, το οποίο θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα πρέπει να συμπεριφέρεται με ευγένεια απέναντι σε τρίτους και το προσωπικό, θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας επιτροπής και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες, όταν χρειάζεται.
11. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης του αναδόχου να εκτελέσει το οφειλόμενο έργο, το Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας έχει το δικαίωμα να φροντίσει για τη συνέχιση των απαιτούμενων εργασιών με κάθε δυνατό μέσο, και με έξοδα που τελικά θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο.
12. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει, κατά την εκτέλεση του καθαρισμού, έμπειρο και απόλυτα κατάλληλο προσωπικό για τέτοιες εργασίες.
13. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει εγγράφως στο Τ.Ε.Ι, κατάσταση των ατόμων του συνεργείου του και τις εργασίες που αυτά θα εκτελούν, όπως επίσης και για κάθε μεταβολή στην σύνθεση του συνεργείου ή των εργασιών, με τις οποίες είναι επιφορτισμένο κάθε άτομο.
14. Σε περίπτωση αλλαγής της ισχύουσας εργατικής νομοθεσίας (αύξηση ή μείωση του μισθού) το κόστος θα βαρύνει τον Ανάδοχο.

7. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος κατέθεσε στο Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας την από εγγυητική επιστολή της Τράπεζας με αριθμό ποσού€, το οποίο ισούται με το 5% της συμβατικής αξίας προς ΦΠΑ.

Η εγγύηση αυτή έχει θέση ποινικής ρήτρας και θα επιστραφεί στην ανάδοχο μετά την λήξη της ισχύος της σύμβασης και την πλήρη και κανονική εκπλήρωση όλων των όρων αυτής.

8. ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Στην περίπτωση που αυτός που ανακηρύχθηκε ανάδοχος δεν προσέρχεται, παρόλο που προσκαλείται, για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση ή δεν καταθέτει έγκαιρα την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά, κηρύσσεται έκπτωτος και επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 23 παρ. 4 και 34 του Π.Δ. 118/07.

2. Με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Τ.Ε.Ι., μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα μέχρι €1.500,00 κατά περίπτωση στις εξής περιπτώσεις: α) αν δεν εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη και κατά τον κατάλληλο τρόπο, και εφόσον δε συμμορφώνεται με τις υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Τ.Ε.Ι. ως προς τον τρόπο εκτέλεσης του έργου του και δε φροντίζει για την αποκατάσταση των ελλείψεων ή παραλείψεων, αν δεν καθαρίζει καθόλου ή καθαρίζει πλημμελώς οποιοδήποτε τμήμα των κτιρίων (γραφεία, αίθουσες διδασκαλίας, κοινόχρηστους χώρους κ.λ.π.) ή των εξωτερικών χώρων οποιασδήποτε έκτασης, και β) αν δεν εκτελεί τις υποχρεώσεις του έναντι του απασχολούμενου από αυτόν προσωπικού που καθορίζονται από τη διακήρυξη και τις διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για τις εργατώρες απασχόλησης του. Η ποινική αυτή ρήτρα αφορά κάθε κατά περίπτωση παράβαση και σε περίπτωση επανάληψης για δεύτερη φορά, αυτή διπλασιάζεται ή μπορεί για τρίτη φορά να τριπλασιαστεί, μη αποκλειόμενης μετά την τρίτη επανάληψη και της κήρυξής του ως έκπτωτου σύμφωνα με το άρθρο 34 του Π.Δ. 118/07. Ο κατά τα παραπάνω ακατάλληλος τρόπος ή η πλημμελής εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου προσδιορίζεται από την αρμόδια Επιτροπή, κατά τη δική της αποκλειστικά κρίση, κατά την κοινή αντίληψη και πείρα, χωρίς ο ανάδοχος να έχει οποιοδήποτε δικαίωμα εκτός εκείνου της έκφρασης προς την αρμόδια Επιτροπή και της δικής του γνώμης ή πληροφόρησης, εξεήγησης, γραπτά ή προφορικά. Η παραπάνω γνωμοδότηση - πρωτόκολλο της αρμόδιας επιτροπής μαζί με την απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου περί επιβολής ποινικής ρήτρας κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του για το μήνα στον οποίο αναφέρεται. Το χρηματικό ποσό της ποινικής ρήτρας παρακρατείται αυτεπάγγελτα από την αποζημίωση καθαρισμού του αντίστοιχου μήνα ή του επόμενου μήνα.

3. Σε περίπτωση μη απασχόλησης καθημερινά του αναγκαίου προσωπικού, με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής η οποία συντάσσει το σχετικό πρωτόκολλο, επιβάλλεται ποινική ρήτρα που υπολογίζεται σε €150,00 επί τον αριθμό του επί έλαττον μη απασχοληθέντος αναγκαίου αριθμού προσωπικού. Κατά τον έλεγχο του Τ.Ε.Ι. ως προς την τήρηση του όρου αυτού, στην κρίση του αρμόδιου οργάνου εναπόκειται να ζητήσει οποτεδήποτε ενδεικτική κατάσταση σχετικά με την πορεία εργασίας του κάθε εργαζόμενου. Αν υποπέσει ο ανάδοχος στο παράπτωμα αυτό για δεύτερη φορά ή και περισσότερες, το ποσό αυτό αυξάνεται κατά 30% - 50%, μη αποκλειόμενης και της κήρυξης του ως έκπτωτου. Η σχετική απόφαση επιβολής ποινικής ρήτρας και η γνωμοδότηση – πρωτόκολλο της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του για το μήνα στον οποίο αναφέρεται. Το χρηματικό ποσό της ποινικής ρήτρας παρακρατείται αυτεπάγγελτα από την αποζημίωση καθαρισμού του αντίστοιχου μήνα ή του επόμενου μήνα.

4. Σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού που δεν είναι ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. ή προσωπικού που ανήκει στην κατηγορία των αλλοδαπών ή των οικονομικών μεταναστών που δεν είναι εφοδιασμένο με τις κατάλληλες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα, επιβάλλεται η ίδια παραπάνω ποινική ρήτρα και κατά την ίδια διαδικασία

του όρου 2. Προς τούτο θα πρέπει ο ανάδοχος, όταν του ζητηθεί, να προσκομίζει στον εργοδότη φωτοτυπίες των δηλώσεων – αναγγελιών στο Ι.Κ.Α. των εργαζομένων ή των αδειών παραμονής και εργασίας των αλλοδαπών.

5. Αν η αρμόδια Επιτροπή διαπιστώσει οποιαδήποτε από τις προαναφερθείσες παραβάσεις, παρουσία του αναδόχου ή του τυχόν ορισθέντος νόμιμου εκπροσώπου του, συντάσσει πρωτόκολλο παραβάσεως που υπογράφεται και από τον ανάδοχο. Η υπογραφή του αναδόχου είναι υποχρεωτική, με την έννοια ότι έλαβε γνώση της σύνταξης του πρωτοκόλλου και των λόγων της παράβασης, και όχι με την έννοια της συμφωνίας του με τα περιλαμβανόμενα σε αυτό. Στο πρωτόκολλο αναγράφεται από την Επιτροπή αναλυτικά η παράβαση και προτείνεται το ύψος της ποινικής ρήτρας που θα επιβληθεί στον ανάδοχο. Τα πρωτόκολλα παράβασης υποβάλλονται στο αρμόδιο συλλογικό όργανο, το οποίο στη συνέχεια επικυρώνει ή μη την επιβληθείσα ποινή με σχετική του απόφαση. Τα πρωτόκολλα παράβασης μαζί με την απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του αναδόχου για το μήνα στον οποίο αναφέρονται ή αν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, για τον επόμενο μήνα.

6. Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου με την επιβληθείσα ποινική ρήτρα, αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου συλλογικού οργάνου κατά τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις της παραγράφου 5 του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμόδιο συλλογικό όργανο ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του διαγωνισμού. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται σύμφωνα με τη διάταξη αυτή προσβολή με άλλη, οποιασδήποτε φύσεως, διοικητική προσφυγή.

7. Αν γίνει δεκτή η προσφυγή εν όλω ή εν μέρει, η επιβληθείσα ποινή εξαλείφεται ή προσαρμόζεται ανάλογα και η παρακρατηθείσα ποινική ρήτρα αποδίδεται στον ανάδοχο με την αμοιβή του επόμενου μήνα. Η απόρριψη της προσφυγής καθιστά οριστική την επιβληθείσα ποινή.

8. Η αρμόδια Επιτροπή, προκειμένου να συντάξει το παραπάνω πρωτόκολλο παράβασης, ενεργεί είτε αυτεπάγγελα με δική της πρωτοβουλία, είτε κατόπιν σχετικής παραγγελίας της Αναθέτουσας Αρχής, είτε ύστερα από έγγραφη ή προφορική επισήμανση της παράβασης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Τ.Ε.Ι., η οποία διαβιβάζεται στην αρμόδια Επιτροπή διά του Τμήματος Προμηθειών.

9. Για τις παραβάσεις των συμβατικών υποχρεώσεων εκ μέρους του αναδόχου ισχύει το άρθρο 34 του Π.Δ. 118/07. Η κήρυξή του ως έκπτωτου, σύμφωνα με το προαναφερόμενο άρθρο, έχει και τις εξής επί πλέον ειδικές συνέπειες: α) την αποβολή του αναδόχου από τους προς καθαρισμό χώρους και β) το Τ.Ε.Ι. δικαιούται, για τη συνέχιση των εργασιών καθαρισμού, να αναθέσει προσωρινά (και μέχρι την ανάδειξη νέου αναδόχου) τον καθαρισμό σε άλλο φορέα με όρους που θα καθοριστούν με σχετική απόφαση του Τ.Ε.Ι.

10. Σε περίπτωση αμφιβολίας, οι όροι της σύμβασης αυτής ερμηνεύονται έτσι, ώστε να διατηρείται η λειτουργικότητα της σύμβασης. Εάν κάποιος όρος της σύμβασης δεν είναι λειτουργικός, δεν επηρεάζεται η ισχύς των υπολοίπων όρων. Τα συμβαλλόμενα μέρη σε αυτήν την περίπτωση είναι υποχρεωμένα να βρουν μία δίκαιη και οικονομική λύση με την οποία θα διορθώνεται η μη λειτουργικότητα του όρου.

9. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Για τα υπόλοιπα θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 60/07 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου», των άρθρων 35 παρ. 1 και 36 του Π.Δ. 346/12-10-98 και του Ν. 2741/99, καθώς και οι όροι της διακήρυξης με αριθμ. πρωτ./..... του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας και της προσφοράς που έχει υποβάλει ο ανάδοχος.

Το Τ.Ε.Ι., μετά από απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου και έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου, μπορεί να αναθέτει στον ανάδοχο τη καθαριότητα και άλλων κτιρίων, με τους ίδιους όρους, και με τιμές όπως αυτές δίδονται στην αρχική του προσφορά του, με πρόσθετη επιβάρυνση, πάντα μέσα στα πλαίσια του ενδεικτικού συνολικού προϋπολογισμού, ή να μετακινεί το προσωπικό καθαριότητας χωρίς επιβάρυνση σε άλλα κτίρια, ανάλογα με τις ανάγκες του. Επίσης ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες το ΤΕΙ δύναται να μετακινεί από κτίριο σε κτίριο το προσωπικό καθαριότητας.

Το ΤΕΙ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών του καθαρισμού.

Το Τ.Ε.Ι. δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του αναδόχου.

Οι υπηρεσίες καθαρισμού αρχίζουν μετά την υπογραφή της Σύμβασης, και κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του αναδόχου από το ΤΕΙ, που θα ορίζει την ημερομηνία έναρξης καθαριότητας κάθε ομάδας-πόλης.

Απαγορεύεται στον ανάδοχο η Εκχώρηση μέρους ή του συνόλου των εργασιών καθαρισμού, χωρίς την έγκριση του ΤΕΙ.

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει μεταξύ του αναδόχου και του Τ.Ε.Ι. από τη σύμβαση που θα υπογραφεί θα επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

Η παρούσα συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα και έλαβε μια η ανάδοχος εταιρεία και τρία το Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος
του Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας

Η Ανάδοχος εταιρεία

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΩΨΣΙΑΔΗΣ
Καθηγητής